建设工程质量检测服务机构
入驻检查标准

一、基本要求及检查标准

是否有资质（资格）要求	是否有备案要求	是否有执业人员要求	官方查验或公布网站地址（可查看证书信息的网址）
是	是	是	全国工程质量安全监管信息平台微信小程序

检查标准：

1.基本信息：中介服务机构需上传营业执照或法人登记证书的原件扫描件。

2.资质（资格）：中介服务机构需上传“建设工程质量检测机构资质证书”原件扫描件。自2023年3月1日以后颁发资质证书需上传检测能力附表。上传其他证书或函件材料的不予通过。

3.备案：中介服务机构需在国务院住房和城乡建设主管部门备案。

4.执业人员：中介服务机构根据资质类别提供对应的执业人员。

（1）综合资质：技术负责人应具有工程类专业正高级技术职称，质量负责人应具有工程类专业高级及以上技术职称，且均具有 8 年以上质量检测工作经历；注册结构工程师不少于 4 名（其中，一级注册结构工程师不少于 2

广东省网上中介超市

名），注册土木工程师（岩土）不少于 2 名，且均具有 2 年以上质量检测工作经历；技术人员不少于 150 人，其中具有 3 年以上质量检测工作经历的工程类专业中级及以上技术职称人员不少于 60 人、工程类专业高级及以上技术职称人员不少于 30 人。

（2）专项资质：技术负责人应具有工程类专业高级及以上技术职称，质量负责人应具有工程类专业中级及以上技术职称，且均具有 5 年以上质量检测工作经历；主要人员数量不少于《主要人员配备表》规定要求。

二、资质（资格）证书样式


建设工程质量检测机构

资 质 证 书

证书编号：[redacted] 号

中华人民共和国住房和城乡建设部制

机构名称：[redacted]

检测范围：地基基础工程检测
主体结构工程现场检测
见证取样检测
（分类检测项目见副本）
******

发证机关：

发证日期：2018 年 07 月 12 日

有效日期：2021 年 07 月 09 日



检测机构名称	
详细地址	
邮编	电话
成立时间	
营业执照注册号	
法定代表人	职务 法定代表人 职称 高级工程师
技术负责人	职务 总工程师 职称 高级工程师
证书编号	
有效日期	本证书于 2021 年 07 月 09 日前有效

备注：

检测范围及项目

一、地基基础工程检测

二、主体结构工程现场检测

三、见证取样检测

发证机关（印章）

年 月 日



建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检综字第[redacted]01号

机构名称：广东省[redacted]有限公司

统一社会信用代码：91[redacted]

登记地址：[redacted]

资质类别：综合资质

法定代表人：李[redacted]

技术负责人：王[redacted]　　质量负责人：章[redacted]

首次发证日期：2025年1月23日　　有效期至：2030年1月23日

检测场所地址：

1.广东省广州市天河区体育东路123号；

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后

发证机关：[redacted]住房和城乡建设厅

发证日期：202[redacted]3月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



附表1

检测能力附表

机 构 名 称：广东省建[illegible]站有限公司 资质证书编号：（粤[illegible]001号

检测场所地址：广东省广州市[illegible]路6号 发 证 机 关：[illegible]建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量	细水率、氧化镁含量、三氧化硫含量	
	钢筋（含焊接与机械连接）	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总伸长率、反向弯曲、重量偏差、焊点拉剪	弯曲性能	
	骨料、集料	细骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、三种筛选与石粉含量（人工砂）、压碎指标（人工砂）、氯离子含量	表观密度、吸水率、坚固性、碱活性、硫化物和硫酸盐含量、轻物质含量、有机物含量、贝壳含量	
		粗骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量	坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率	
		轻集料：/	筒压强度、堆积密度、吸水率、粒型系数、筛分析	
	砖、砌块、瓦、墙板	抗压强度、抗折强度	干密度、吸水率、抗冻性能、抗弯曲性能（或承载力）、耐热冷热性、抗冲击性能、抗弯破坏荷载、吊挂力、抗冻性能	
	混凝土及拌合用水	抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量、拌合用水（氯离子含量）	限制膨胀率、抗冻性能、表观密度、含气量、凝结时间、抗折强度、劈裂抗拉强度、静力受压弹性模量、抑制碱-骨料反应有效性、碱含量、配合比设计、拌合用水（pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量）	
	混凝土外加剂	减水率、pH 值、密度（或细度）、抗压强度比、凝结时间（差）、含气量、固体含量（或含水率）、限制膨胀率、泌水率比、氯离子含量	相对耐久性指标、含气量1h经时变化量（坍落度、含气量）、硫酸钠含量、收缩率比、碱含量	
	混凝土掺合料	细度、烧失量、需水量比、比表面积、活性指数、流动度比、氯离子含量	含水率、三氧化硫含量、放射性	
	砂浆	抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘结强度（拉元、喷筑）	分层度、配合比设计、凝结时间、抗渗性能	
	土	最大干密度、最优含水率、压实系数	/	
	防水材料及防水密封材料	防水卷材：不溶物含量、拉力、延伸率（或最大力时延伸率）、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、耐玻拉学强度、断裂伸长率、撕裂强度	接缝剥离强度、搭接缝不透水性	
		防水涂料：固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、耐水性、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性	
		防水密封材料及其他防水材料：/	耐热性、低温柔性、拉伸粘结性、施工度、表干时间、挤出性、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、单位面积质量、预设土膜厚度值、渗透系数、膨胀率、拉伸强度、撕裂强度、硬度、7d粘结率、耐热度率、耐水性、粘结剥离强度、定伸粘结性、压缩永久变形、低温弯折性、剥离强度、浸水168h后的剥离强度保持率、拉力、延伸率、固体含量、7d粘结强度、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率、面切性能、剥离性能	

第 12 页 共 38 页

三、资质树

资质名称	等级划分	类别	检查范围	子专业
建设工程质量检测	不分等级	综合/专项	建筑材料及构配件	水泥
				钢筋（含焊接与机械连接）
				骨料、集料
				砖、砌块、瓦、墙板
				混凝土及拌合用水
				混凝土外加剂
				混凝土掺合料
				砂浆
				土
				防水材料及防水密封材料
				瓷砖及石材
				塑料及金属管材*
				预制混凝土构件*
				预应力钢绞线*
				预应力混凝土用锚具夹具及连接器*
				预应力混凝土用波纹管*
				材料中有害物质*

广东省网上办理

				建筑消能减震装置*
				建筑隔震装置*
				铝塑复合板*
				木材料及构配件*
				加固材料*
				焊接材料*
			主体结构及装饰装修	混凝土结构构件强度、砌体结构件强度
				钢筋及保护层厚度
				植筋锚固力
				构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构）
				外观质量及内部缺陷*
				装配式混凝土结构节点*
				结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构）
				装饰装修工程*
				室内环境污染物*
			钢结构	钢材及焊接材料
				焊缝
				钢结构防腐及防火涂装
				高强度螺栓及普通紧固件
				构件位置与尺寸*
				结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构）
				金属屋面*
			地基基础	地基及复合地基
				桩的承载力
				桩身完整性
				锚杆抗拔承载力
				地下连续墙*
			建筑节能	保温、绝热材料
				粘接材料
				增强加固材料
				保温砂浆
				抹面材料
				隔热型材
				气密性能、水密性能、抗风压性能
				节能工程
				电线电缆
				反射隔热材料*
				供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备*

广东省网上中介超市

				配电与照明节能工程用材料、构件和设备*
				可再生能源应用系统*
			建筑幕墙	密封胶
				幕墙玻璃
				幕墙
			市政工程材料	土、无机结合稳定材料
				土工合成材料
				掺合料(粉煤灰、钢渣)
				沥青及乳化 沥青
				沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维
				沥青混合料
				路面砖及路 缘石
				检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩
				水泥
				骨料、集料
				钢筋(含焊接与机械连接)
				外加剂
				砂浆
				混凝土
				防水材料及防水密封材料
				水
				石灰*
				石材*
				螺栓、锚具夹 具及连接器*
			道路工程	沥青混合料 路面
				基层及底基层
				土路基
				排水管道工程*
				水泥混凝土路面*
			桥梁及地下工程	桥梁结构与构件
				隧道主体结构
				桥梁及附属物*
				桥梁支座*
				桥梁伸缩装置*
				隧道环境*
				人行天桥及地下通道*
				综合管廊主体结构*
				涵洞主体结构*

备注：带“*”的检测项目为本专项资质的可选检测项目。

广东省网上中介超市

四、主要人员配备表

序号	专项资质类别	主要人员	
		注册人员	技术人员
1	建筑材料及构配件	无	不少于 20 人，其中具有 3 年以上质量检测工作经历的工程类专业中级及以上技术职称人员不少于 4 人。
2	主体结构及装饰装修	不少于 1 名二级注册结构工程师，且具有 2 年以上质量 检测工作经历。	不少于 15 人，其中具有 3 年以上质量检测工作经历的工程类专业中级及以上技术职称人员不少于 4 人、工程类专业高级及以上技术职称人员不少于 2 人。
3	钢结构	不少于 1 名二级注册结构工程师，且具有 2 年以上质量 检测工作经历。	不少于 15 人，其中具有 3 年以上质量检测工作经历的工程类专 业中级及以上技术职称人员不少于 4 人、工程类专业高级及以上技术职称人员不少于 2 人。
4	地基基础	不少于 1 名注册土木工程师（岩土），且具有 2 年以上 质量检测工作经历。	不少于 15 人，其中具有 3 年以上质量检测工作经历的工程类专 业中级及以上技术职称人员不少于 4 人、工程类专业高级及以上技术职称人员不少于 2 人。
5	建筑节能	无	不少于 20 人，其中具有 3 年以上质量检测工作经历的工程类专业中级及以上技术职称人员不少于 4 人。
6	建筑幕墙	无	不少于 15 人，其中具有 3 年以上质量检测工作经历的工程类专 业中级及以上技术职称人员不少于 4 人、工程类专业高级及以上技术职称人员不少于 2 人。
7	市政工程材料	无	不少于 20 人，其中具有 3 年以上质量检测工作经历的工程类专业中级及以上技术职称人员不少于 4 人。
8	道路工程	无	不少于 15 人，其中具有 3 年以上质量

广东省网上中介超市

			检测工作经历的工程类专 业中级及以上技术职称人员不少于 4 人、工程类专业高级及以上技术职称人员不少于 2 人。
9	桥梁及地下工程	不少于 1 名一级注册结构工程师、1 名注册土木工程师（岩土），且具有 2 年以上质量检测工作经历。	不少于 15 人，其中具有 3 年以上质量检测工作经历的工程类专 业中级及以上技术职称人员不少于 4 人、工程类专业高级及以上技术职称人员不少于 2 人。

五、现行管理文件

1.建设工程质量检测管理办法

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/gzk/art/2023/art_17337_770018.html

2.建设工程质量检测机构资质标准（建质规〔2023〕1号）

https://zfcxjst.gd.gov.cn/jsgl/zcwj/content/post_4169653.html

广东省网上中介超市