

# 工程监理服务机构入驻检查标准

## 一、基本要求及检查标准

是否有资质 (资格)要求	是否有备案 要求	是否有执业 人员要求	官方查验或公布网站地址 (可查看证书信息的网址)
是	否	否	<a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company">http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company</a>

### 检查标准:

1. 基本信息: 中介机构需上传营业执照或法人登记证书的原件扫描件。
2. 资质(资格): 中介机构需上传“工程监理资质证书”原件扫描件。上传其他证书或函件材料的不予通过。

## 二、资质(资格)证书样式

**工程监理资质证书**



**工程监理资质证书**

证书编号:

企业名称:

统一社会信用代码:

法定代表人:

注册地址:

有效期:

资质等级:



发证机关:

发证日期:

先关注广东省住房和城乡建设厅公众号，  
进入“粤建办事”扫码验证。

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设工程数字平台查询网址: <http://data.gdsc.net/gdop>

### 三、资质树

资质名称	等级划分	类别	专业名称	备注
工程监理	甲级/乙级	综合	建筑工程	
			铁路工程	
			市政公用工程	
			电力工程	
			矿山工程	
			冶金工程	
			石油化工工程	
			通信工程	
			机电工程	
			民航工程	

### 四、现行管理文件

#### 1. 工程监理企业资质标准

[https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/fdzdgknr/tzgg/200706/20070601\\_158864.html](https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/fdzdgknr/tzgg/200706/20070601_158864.html)

#### 2. 《中华人民共和国建筑法》（2011 年修订）（主席令第 46 号）

#### 3. 《广东省第二批扩大县级政府管理权限事项目录》（2011）年粤府令第 161 号

#### 4. 《住房和城乡建设部关于修改〈房地产开发企业资质管理规定〉等部门规章的决定》（住房城乡建设部令 24 号）第八点。

#### 5. 住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知

[https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zc/wjk/art/2020/art\\_1](https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zc/wjk/art/2020/art_1)

7339\_248288.html?f\_link\_type=f\_linkinlinenote&flow\_extra=ey  
JpbmxpbmVfZGlzcGxheV9wb3NpdGlvbiiI6MCwiZG9jX3Bvc2l0aW9uIjowL  
CJkb2NfaWQiOiIxZmUyMjM2ODc5NzBkODkxLTZjY5OWU2NjE2NGIwNWEi  
fQ%3D%3D

广东省网上中介超市