

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	深圳市龙华区大浪第二幼教集团明理幼儿园（四海华亭分园）高空坠物防护棚搭设工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：深圳市龙华区大浪第二幼教集团明理幼儿园（四海华亭分园） 地址：深圳市龙华区大浪街道龙胜社区春华路四海华亭小区内 联系人：余老师 联系电话：13691651091
3	中介服务名称	高空坠物防护棚搭设工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	已入驻广东省网上中介服务超市的企业且诚信等级良好。具有房建监理乙级(或以上)资质。无资质违规记录。 其他要求:有同类项目经验者优先。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：对深圳市龙华区大浪第二幼教集团明理幼儿园（四海华亭分园）高空坠物防护棚搭设工程进行监理服务，具体服务内容以合同为准。



6	合同履行地点和方式	地址：深圳市龙华区大浪街道龙胜社区春华路四海华亭小区内 方式：以双方签订的合同为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 计价标准：根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格(2007)670号文件。实际支付服务费以合同签订金额为准。
8	服务时间	按合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：其他标准。
10	结算方式	以双方签订的合同约定为准。
11	违约责任	以双方签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以双方签订的合同约定为准。
13	备注	本项目将使用广东省网上中介服务超市及行管理部门推荐的相关合同范本(如有)，未尽事宜根据《中华人民共和国民法典》等法律法的规定执行。 合同的实质性内容将与本次采购公告及最终购结果的内容保持一致。