

# 关于莞城校区新建学生宿舍项目交通影响评价 服务采购项目单位选取的情况说明

## 一、邀请的中介服务机构名称：

1. 东莞市地理信息与规划编研中心（城乡规划（国土空间规划）甲级资质）
2. 广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司（城乡规划（国土空间规划）甲级资质）
3. 东莞市规划设计院有限公司（城乡规划（国土空间规划）甲级资质）

二、选取中介服务机构原因：本项目为东莞理工学院莞城校区新建学生宿舍项目必须实施的前期工作项目之一，主要采用系统性的分析方法，研究交通现状调查与问题分析、交通需求预测等；现按服务项目程序需求，拟采购莞城校区新建学生宿舍项目交通影响评价服务采购项目，项目预算为 140000.00 元。莞城校区新建学生宿舍项目已纳入东莞市三年建设滚动规划、东莞市重大项目、广东省“两重”项目，鉴于项目的重要性，为了保障项目质量、加快项目实施总体进度，确保项目达到预期效果，拟选取具有城乡规划（国土空间规划）甲级资质，并拥有丰富规划经验、技术力量雄厚、承接过类似项目的交通影响评价单位负责该项目交通影响评价服务工作。

经对广东省网上中介服务超市进驻的交通影响评价服务单位进行调查，经对比上述要求和讨论决定，按以下先后次序进行选取：东莞市地理信息与规划编研中心、广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司、东莞市规划设计院有限公司。

经办人：李润文 机构负责人：

东莞理工学院地理信息中心

李润文 2026.1.15

