

东莞市人力资源和社会保障局高埗分局

人社、医保分局办公大门口改造项目预算书制作 网上中介超市直接选取方式情况说明

为进一步改善单位办公楼整体形象，提升办公环境品质与安全性，经研究决定，对现有办公楼大门口区域实施改造工程。为确保该项目设计工作的专业性、规范性与高效性，现拟通过广东省网上中介服务超市平台，采用直接选取方式确定本项目设计服务的中介服务机构。具体情况说明如下：

一、直接选取中介服务商名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司

二、选取中介服务商的原因：1、办公楼大门口棚顶及支柱所使用的铝塑板已出现严重老化、剥落问题，对人员出行安全构成直接威胁。为严格落实国家、省、市、镇四级关于安全生产治本攻坚三年行动的工作部署，需开展分局办公楼大门口安全改造项目。2、选取指定企业的合理性：深圳轩明达工程项目管理有限公司具备本项目所需的相应资质。同时，该公司对项目情况认识充分，能够积极配合我单位开展项目的前期准备工作，能够提出具体的工作方案。经初步协商，该企业能按照我方要求开展工作，并能在规定时间内完成预算书。

三、服务内容和 service 要求：服务内容主要包括人社、医保办公大门口改造项目预算书制作。服务要求：具备建设行政主管部门颁发的有效工程造价咨询资质，相应的注册资格和丰富的类似项目经验，项目团队人员配置合理。

四、合同履行方式：在合同期内提交相应的项目预算书。

五、采购预算金额：2000 元。

六、服务时间：合同签订起 7 个工作日内完成成果。

七、结算方式：按合同约定进行结算。

单位经办人：黄焕群

单位法定代表人：侯斌

东莞市人力资源和社会保障局高埗分局

2025 年 8 月 26 日

附件：单位会议纪要