

广州市规划和自然资源局越秀区分局

科室业务会

〔2026〕1号

自然资源利用和确权登记科

2026年1月30日

广州市规划和自然资源局越秀区分局 自然资源利用和确权登记科业务会议纪要

2026年1月30日（星期五）上午11:30，李信恒副局长在广州市规划和自然资源局越秀区分局308会议室主持召开了自然资源利用和确权登记科业务会，会议邀请了罗清磊局长、史明军书记及办公室、执法科、政策法规和审批管理科、市政交通和规划核实管理科等科室相关同志。现将有关事项纪要如下：

会议听取了自然资源利用和确权登记科关于选取2026年度广州市越秀区土地、房地产市场价值评估服务项目服务单位的相关情况汇报。经审议，综合考虑了广东卓越土地房地产评估咨询有限公司、广州诚正土地房地产资产评估有限公司、广州岭南资产评估与土地房地产估价有限公司3家单位的报价、资质及业绩情况，参照“择优选取”的原则，会议议定：同意通过广东省网上中介服务超市直接选取广东卓越土地房地产评估咨询有限公司作为2026年度广州市越秀区土地、房地产市场价值评估服务项目委托服务单位，中标折扣为32%（即按照标准计价的32%收取服务

费用），本项目按单宗服务费用据实结算，服务期内累计总费用最高限价不超过 5.5 万元（累计总费用若超过人民币 5.5 万元，按人民币 5.5 万元计费，供应商可书面申请本项目提前结束）。项目服务期 2026 年 1 月至 2026 年 12 月（服务期约为 11 个月，具体服务期以合同签订为准），费用在自然资源利用和确权登记科 2026 年度用地综合信息和权籍调查成果审查服务项目经费中列支。

参会：罗清磊、史明军、李信恒（局领导）、彭一镝（办公室）、陈珂（政策法规和审批管理科）、莫衍（市政交通和规划核实管理科）、杨昊（执法科）、庄小强（自然资源利用和确权登记科）
列席：麦智蕴

公开类别：免于公开

主送：局领导，各科、办、中心

广州市规划和自然资源局越秀区分局 2026 年 1 月 30 日印发
