

梅州市梅江区发展和改革局

梅州市梅江区发展和改革局关于梅江区医养结合服务中心改造项目直接选取第三方服务机构初步设计概算审查的情况说明

经比选，我们拟选取大华建设项目管理有限公司作为第三方中介服务机构，开展梅江区医养结合服务中心改造项目初步设计概算审查。理由如下：

该公司公司是一家以项目代建、工程造价、工程咨询、工程招标代理为、工程监理为业务的华中地区首批提供全过程、全方位建设项目管理服务的大型综合性民营机构。现有员工 100 余人,拥有土建、安装、暖通、弱电、招标、造价、监理、智能化、给排水、项目管理等专业技术人员,其中各类注册工程师 40 余人，中高级职称 30 余人,在职员工 98%以上具有大专以上学历，70%具有 10 年以上专业经历。人员配备满足工作需求。

近年来，该公司参与平远县大柘镇老旧小区改造配套基础设施建设项目（城西片区） EPC 总承包；梅州市梅县区人民政府新城办事处华侨城社区华侨城广场片区老旧小区周边配套基础设施改造建设项目；梅州市梅县区新城办事处西桥市场片区老旧小区建筑本体改造及周边配套项目等多个工程咨询工作。项目经验丰富，能够确保委托服务工作质

量，具备承担并完成梅江区医养结合服务中心改造项目初步设计概算审查等相关技术服务工作的条件和优势。

梅州市梅江区发展和改革局

2025年9月25日

