

关于《2025 年普宁市船埔镇典型镇建设项目预算编制（工程造价咨询）服务》直接选取造价咨询单位的说明

一、项目概况

2025 年普宁市船埔镇典型镇建设项目是船埔镇贯彻落实"百县千镇万村高质量发展工程"的重要举措，旨在全面提升城镇功能品质，打造整洁、美观、宜居的城乡环境。

建设地点：广东省普宁市船埔镇辖区内

主要建设内容：

1、提升既有入口通道，翻新特色旅游标识，修缮建筑墙体等修缮； 2、在船利路供电所对面打造圩镇客厅一座，包括内部装修、宣传内容、展示屏等； 3、对镇区内部未三线整治区域进行三线整治，主要为进行三线归类捆扎； 4、镇区新建垃圾收集点约 10 个； 5、对垃圾转运站场地硬底化约 400 平方，场地旁石篱化约 30 米长、2 米高，包括场地建设钢结构及盖顶，新建集污池一个等； 6、船利路镇区段新建景观节点约 7 个； 7、对老桥至庵头仔约 1.2 公里河道打造美丽河道，主要为河道清理，约 600 米河道两边石篱化等； 8、在镇区及 S228 省道铺设沥青约 3000 平方，厚度 6 厘米，以及其他相关配套工程。 9、在教育组前建设充电桩配套 4 个充电车位，在镇政府左侧建设充电桩配套 6 个充电车位，配套变压器、场地平

整等相关配套工程； 10、在镇区建设光伏发电设施；在卫生院旁建设电动车充电点，包括挡雨棚、充电口等等配套设施。

二、选取方式及程序说明

本项目设计勘察服务的选取严格按照《广东省网上中介服务超市管理办法》的相关规定执行：

选取平台：广东省网上中介服务超市

选取方式：直接选取方式

合规性依据：

根据《广东省网上中介服务超市管理办法》，项目业主使用财政性资金购买中介服务事项清单以内、政府集中采购目录以外且未达到采购限额标准的中介服务，必须在中介超市选取中介服务机构。直接选取方式符合《广东省网上中介服务超市管理办法》第十八条的规定。

选取程序：项目采购公告在广东省网上中介服务超市发布采用"多选一的直接选取方式"，项目业主在报名的若干家中介机构中，自主选定一家作为中选机构，程序公开透明，符合相关规定

三、中标单位概况

综合实力：万禹工程设计有限公司是具备独立法人资格的专业设计咨询机构公司成立于2019年10月14日，注册资本5000万元公司总部办公地点在东莞市东城路33号方中金澳花园6楼，建筑面积约1400平方。

资质荣誉：公司拥有建筑工程设计甲级资质同时具备市政行业等相关工程设计资质，已通过全国 ISO 质量管理体系、职业健康安全管理体系、环境管理体系认证是国家高新科技企业，拥有多项发明专利产品被认定为 "全国重合同守信用企业" 。

专业团队：公司现有职工 520 余人，其中国家各专业执业注册人员 10 多人，中高级技术人员 300 余人拥有专业的造价咨询团队和雄厚的技术力量。

业务范围：业务范围包括：各类型建筑设计、室内装饰设计、消防设计、房屋安全鉴定、造价咨询、建设项目管理等咨询服务，在东莞市相关主管部门办理了设计、监理、房屋安全鉴定信用手册及造价咨询信用手册

四、直接选取原因

程序合规性：本次选取严格按照《广东省网上中介服务超市管理办法》执行，通过广东省网上中介服务超市平台进行公开操作，选取过程符合普宁市关于财政资金使用和预算管理的相关规定

资质符合要求：万禹工程设计有限公司已入驻广东省网上中介服务超市，符合项目对中介机构的平台要求。公司具备工程造价咨询的能力和相应的经营范围，完全满足本项目采购公告中对中介机构的要求

专业能力突出:公司拥有专业的造价咨询团队和丰富的项目经验，能够提供高质量的预算编制服务。具备完善的质量管理体系，能够保证造价咨询成果的准确性和可靠性

服务保障能力:作为大型专业机构，能够提供稳定的设计团队和及时的技术服务，保障项目设计进度和质量。

时效性要求:考虑到项目进度要求，直接选取具备全面设计服务能力的专业机构，可以有效缩短前期工作时间，确保项目顺利推进。

五、结语

基于《广东省网上中介服务超市管理办法》的相关规定，以及项目预算编制服务的专业需求，通过广东省网上中介服务超市直接选取万禹工程设计有限公司承担本项目的预算编制（工程造价咨询）服务，程序合规、理由充分。万禹工程设计有限公司具备相应的咨询资质、技术能力和服务保障，能够为项目提供准确可靠的预算编制成果，符合普宁市关于提高财政资金使用效益和规范预算管理的要求，为项目顺利实施奠定坚实基础。

普宁市船埔镇人民政府

2025 年 11 月 18 日