

广宁县木格镇 S350 省道段风貌提升示范带项目

设计机构选取说明

为有序推进《广宁县木格镇 S350 省道段风貌提升示范带项目》总体设计工作，确保设计质量合规、成果精准匹配项目建设需求，根据相关要求，结合项目建设目标，选取**中道诚工程勘察设计有限公司番禺区分公司**（以下简称“中道诚番禺分公司”）承担本项目设计服务，具体理由如下：

一、资质与程序合规：完全匹配设计单位资格要求

设计需求文件“一、设计单位资格”明确规定，参与设计服务的机构需取得国家住房和城乡建设部核发的《工程设计资质证书》（乙级或以上），且已入驻广东省网上中介服务超市。中道诚番禺分公司完全满足上述资质与程序要求：

1、持有国家住房和城乡建设部核发的**乙级及以上《工程设计资质证书》**，具备承接本项目“初步设计 + 施工图设计”全流程工程设计的法定资质，可确保设计工作符合国家及行业关于工程设计的资质管理规范，不存在资质不符导致的项目合规风险；

2、已完成**广东省网上中介服务超市入驻流程**，符合设计需求文件中“通过多选一、直接选取”的选取方式要求，程序上无瑕疵，为项目设计工作合法合规启动奠定基础。

二、服务能力适配：精准覆盖全维度设计内容

本项目涉及 10 余项核心设计任务，包括需完成外立面提升（约 70500 平方米）、235 栋房屋改造、三线整治（约 9323.93 米）、绿化美化（约 1858.65 米），及卧龙村生态停车场、19 处垃圾分类收集点整治、5000 平方米清拆后场地处理等任务。中道诚番禺分公司具备一体化设计能力，可统筹完成全部工作，且有同类乡村风貌提升项目经验，能匹配“改善沿线风貌、完善民生设施”目标。

中道诚番禺分公司的服务能力与上述需求高度适配：

1、具备“节点设计 - 建筑改造 - 基础设施整治 - 景观提升 - 场地修复”的一体化设计能力，可统筹完成全项目设计任务，避免多机构分工导致的设计衔接断层（如三线迁改与建筑风貌的协调、口袋公园与村民生活场景的适配）；

2、过往承接过乡村风貌提升类相关项目，对本项目核心需求（如乡镇沿线建筑风貌统一、民生设施实用性与美观性平衡）有成熟设计经验，能精准响应“提升 S350 沿线风貌、完善民生配套”的项目建设目标。

三、技术与服务保障：全面满足全周期要求

设计需求文件“三、设计技术要求”“六、服务承诺”对设计技术规范、后续服务、沟通机制提出明确标准，中道诚番禺分公司可全面落地这些要求，保障项目从设计到竣工验收顺畅推进：

1、技术合规性保障：可严格以建设单位提供的规划设计要点、国家现行设计规范（如建筑、景观、基础设施相关规范）为依据，完成方案设计与施工图设计；且能按项目施工图审查单位的要求修改技术文件、图纸，直至通过审查，避免因设计合规性问题导致的审批延误；

2、全周期后续服务：可承担工程施工过程直至竣工验收前的设计后续服务，配备足量专业技术人员（如建筑、结构、景观设计师）提供现场技术支持，及时响应设计变更需求，确保施工进度不受设计环节影响；

3、专属沟通机制：将按要求设置**专职主管**，负责本项目服务范围、服务质量的检查监督，以及与建设单位（广宁县木格镇人民政府）的日常业务联系，主动接受建设单位的指导、检查与协调，减少因信息不对称导致的设计偏差。

四、基础资料获取：符合自主调查要求

除建设单位提供的已有资料外，设计所需的水文、地质、环境等基础资料，需由中选单位自行调查或参考周边同类项目设计。中道诚番禺分公司具备满足该要求的能力：

拥有专业的勘察调查团队，可独立完成 S350 沿线木格镇区域的水文、地质条件实地勘察；同时可依托过往乡镇基础设施类项目的资料积累，参考周边同类风貌提升项目的基础数据，确保

设计内容与现场实际条件高度匹配，避免因基础资料不准确导致的设计返工或工程隐患。

综上，中道诚工程勘察设计有限公司番禺区分公司在资质合规性、全维度设计能力、全周期技术服务保障、基础资料获取能力等方面，均完全符合规范的全部要求，能够有效保障本项目设计质量与进度，助力实现“提升木格镇 S350 省道沿线风貌、完善城镇基础设施、改善村民生活环境”的建设目标，故选取该公司承担本项目设计服务工作。

特此说明。

