

设计费报价函

1、项目概述：

项目名称：清远市清城区人民医院二层检验科改造项目

项目地址：广东省清远市清城区凤城街道松鹤大街2号

建设单位：清远市清城区人民医院

设计内容：二层实验室面积共 600 m²，提供本建设工程施工图设计(含平面工艺图、装修、给排水、电气)服务成果及有关资料、后续服务及报价。

2、设计费用支付方式：设计合同签订3天内支付总设计费50%作为预付款，施工图经建设单位认可后支付至总设计费的40%，项目验收结算后付清余款。

3、设计人派相关专业设计师到现场检查指导施工次数不少于每月2次，并协助建设单位选定材料，以确保施工达到设计要求。

4、设计人已了解并同意以上条款，相关费用已考虑在总报价里面，设计费报价如下：合计设计费人民币 12000 元。

设计单位：深圳喜嘉实业有限公司



设计费报价

清远市清城区人民医院：

对于贵单位二层检验科改造项目，总涉及面积约为：600 m²，我司设计费报价如下：

项目	单位	工程量	单价 (元)	合价 (元)	备注
设计费	项	1	9800.00	9,800.00	
合计				¥9800.00	

设计成果交付时间要求：

序号	设计文件名称	份数	提交时间	备注
1	方案设计文件	1	甲方提交资料后3天	方案设计文件内容包括：实验室工艺设备布置平面图
2	施工图设计文件	4	方案设计文件确认后15天	包括全套施工图（平面工艺图、装修图、给排水图、暖通图、强电图等）

深圳壹创国际设计股份有限公司
2025年12月31日



深圳壹创国际设计股份有限公司中介服务超市信息

一、中介服务机构情况

中介机构名称：深圳壹创国际设计股份有限公司

联系地址：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 2001-03 单元

法定代表人：严定刚

营业执照扫描件：见附件 1

中介服务机构资质

1、中介服务机构资质证书：建筑行业建筑工程甲级，见附件 2

2、备案登记证明：备案证明见附件 3

三、为本项目服务的人员情况

1. 主要工作人员的

姓名	性别	年龄	从业时间	人员的执业资格（职业资格等）	在本项目负责的具体工作
李伟	男	46	15 年	一级注册建筑师、高级工程师	设计负责人

附件 1



营 业 执 照

统一社会信用代码
914403006820287973

名 称 深圳念创国际设计股份有限公司
类 型 非上市股份有限公司
法定代表人 严定刚

成 立 日 期 2008年11月04日
住 所 深圳市罗湖区东门街道城东社区笋岗东路2028号罗湖商务中心2001-03单元

重 要 提 示

1. 企业的经营范围由登记机关核定，经营范围中属于法律、法规和国务院决定规定须经批准的项目，应当依法经过批准后方可开展经营活动。
2. 企业应当依法履行社会责任，依法纳税，诚实守信，公平竞争，不得损害社会公共利益。
3. 企业应当按照规定公示企业信息，接受社会监督。
4. 企业应当依法维护劳动者合法权益，依法缴纳社会保险费。
5. 企业应当依法保护环境，不得污染环境。
6. 企业应当依法遵守其他法律法规的规定。

登记机关 
2023年 08月 29日

国家市场监督管理总局监制



工程设计资质证书

证书编号: A244022876

企业名称: 深圳雷创国际设计股份有限公司

统一社会信用代码: 914403006820247971

法定代表人: 严定刚

注册地址: 深圳市罗湖区东门街道城隍社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元

有效期: 至2025年03月02日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政行业给水工程乙级
建筑行业建筑工程甲级
市政行业排水工程乙级
风景园林工程设计专项甲级
电力行业乙级
建筑行业乙级
机械行业乙级



请关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码验证

发证机关: 住房和城乡建设部

发证日期: 2024年09月27日



附件 3

S 品牌管理 中介服务事项 中介机构名录 项目公示 评标中心 资质管理 通知公告 招采指南

深圳壹创国际设计股份有限公司

统一社会信用代码：91440300682024797J 机构性质：企业 法人代表：严定刚

经营有效截止：长期有效 办公地址：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号机构联系人：贺文厅
罗湖商务中心2001-03单元 机构固定电话：0755-82795800

机构电子邮箱：hewenting@szycgj.cn

所有服务 **所有资格信息** 中介机构服务标准化信息 中选记录 信用信息 联系信息 执业/职业人员信息 分支机构信息

资质证书信息

证书名称	认定单位	获取资质日期	资质有效期
城乡规划编制	广东省自然资源厅	2023-11-08	2028-11-07
工程监理	广东省住房和城乡建设厅	2023-08-25	2026-10-26
工程设计	广东省住房和城乡建设厅	2021-05-28	2025-03-02
工程设计	中华人民共和国住房和城乡建设部	2020-03-02	2025-03-02

工程项目报价单

报价方：深圳鸿致建设集团有限公司

项目名称：清远市清城区人民医院二楼检验室改造工程

报价日期：2025年12月31日

序号	项目内容及描述	单位	数量	单价 (元)	合计金额 (元)	备注
1	实验室改造设计费	项	1	¥15,000.00	¥15,000.00	(含6%增值税)
A	含税总计 (人民币大写)				壹万伍仟元整	

深圳鸿致建设集团有限公司

2025年12月31日





统一社会信用代码
91440300MA5FUL2A5X

营业执照



(副本)

名称 深圳鸿致建设集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2019年10月12日

法定代表人 杨雪晨

住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关



2022年07月01日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

企业资质

变更（备案）通知书

22207296506

深圳鸿致建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月一日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 杨雪晨：出资额9240（万元），出资比例55%
邓锦霞：出资额7560（万元），出资比例45%

变更后股东信息： 杨雪晨：出资额16128（万元），出资比例96%
董网生：出资额672（万元），出资比例4%

变更前名称： 深圳鸿致建设工程有限公司

变更后名称： 深圳鸿致建设集团有限公司



税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称，请至原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳鸿致建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5FUL2A5X
注册号:	440300208266414
商事主体名称:	深圳鸿致建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
法定代表人:	杨雪晨
认缴注册资本(万元):	16800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2019-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-28
年报情况:	2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳鸿致建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	投资兴办实业(具体项目另行申报); 建筑装饰装饰工程设计与施工, 建筑幕墙工程设计与施工; 建筑机电安装工程; 城市园林绿化、钢结构工程; 消防设施工程设计与施工; 电子与智能化工程设计与施工; 体育场地设施工程专业承包; 防水防腐保温工程; 市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售(不含专营、专控、专卖商品); 室内工艺品造型设计; 工艺美术品的购销及其他国内贸易; 经济信息咨询(不含专营、专控、专卖商品及限制项目); 建筑劳务分包(凭资质证书经营); 安全技术防范系统设计、施工、上门维修; 实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售; 空气净化工程; 建筑工程咨询服务。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	

信息打印



建筑业企业资质证书

证书编号: D344320276

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效期: 至2030年05月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月13日



工程设计资质证书

证书编号: A244064818

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效期: 至2026年06月04日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级
建筑幕墙工程设计专项甲级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“查询办事”扫码验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年07月19日





统一社会信用代码：91440300MA5FL12A5X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004713

企业名称：深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人：杨雪晨

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑工程施工

有效期：2023年03月10日

至 2026年03月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月03日



清远市清城区人民医院

区人医院长办公会议决定事项的通知

后勤保障部：

2025年12月10日下午，党委书记龚晓兵在医院五楼会议室主持召开院长办公会议，有关会议决定事项通知如下：

一、研究关于开展检验科生物安全布局改造工程项目的问题

会议由后勤保障部张佩芬同志对开展检验科生物安全布局改造工程项目，预算肆拾玖万伍仟圆整（¥495,000.00元），包含施工图设计、预算编制及工程施工等，资金来源自筹解决的有关情况进行了说明。会议指出，通过工程改造，可满足基因扩增实验室评审要求，全面解决生物安全风险。经研究，会议原则同意该报告。会议要求，后勤保障部会同院感部门要对照检验实验室管理办法要求，从严审核PCR室和微生物室的改造方案，确保生物安全风险全面解决。该事项属于党委“三重一大”事项中的“重大决策事项范围”，以上意见按程序提请党委会议审定。

请后勤保障部严格按照通知要求组织实施。


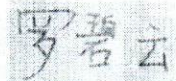

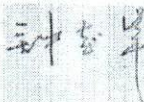


清城区人民医院购买设备及物品申请表

DocID:5409

编号

2025-12-1345

申请科室	基建组	日期	2025-12-31	
申请理由	二楼检验科生物安全布局改造工程，经公开征集方案后，由检验科推荐了其中一个方案，并经院感科、医务科同意，现需做施工图设计，费用9800元（报价见附件），设计费用从项目整体预算内支出，请领导批准！			
物品名称	型号规格	数量	单价/元	金额/元
检验科生物安全布局改造工程设计	项	1.00	9800.00	9800.00
合计金额	9800.00			
科室意见	同意 <div style="text-align: right;">欧建华 2025-12-31 17:33:39</div>			
业务主管部门意见				
业务分管院长意见				
职能科室意见	情况属实，同意。该项目已于2025年12月10日通过医院党委会议同意实施，由总预算内支出。预算编码3019 <div style="text-align: right;"> 2026-01-05 10:11:59</div>			
预算办审阅	纳入26年预算项目。 <div style="text-align: right;"> 2026-01-05 17:33:47</div>			
职能分管领导意见	同意。 <div style="text-align: right;"> 2026-01-05 17:36:19</div>			
院长审批	同意。 <div style="text-align: right;"> 2026-01-06 15:28:36</div>			
书记审批				