

2026 年鼎湖区凤凰镇农村小型集中供水工程 供水设施维修项目(设计和造价) 服务采购需求书

一、服务内容

肇庆市鼎湖区凤凰镇通过广东省网上中介服务超市公开选取的方式确定 1 名中选人作为 2026 年鼎湖区凤凰镇农村小型集中供水工程供水设施维修项目（设计和造价）服务单位，根据采购人提出的报价、资质标准等要求，依法依规、客观公正、独立规范地开展项目工作，出具供水设施维修项目设计书和工程预算书。

二、选取方式

通过广东省网上中介超市方案择优选取确定第三方机构。

三、中介服务机构资质要求

- 1.符合《广东省网上中介服务超市管理办法》的条件；
- 2.在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，最近三年无违规、违纪等不良执业、信用记录；
- 3.具有建筑工程甲级和市政乙级资质；
- 4.提供承接类似服务项目的业绩证明；
- 5.本次选取不接受联合体报价。

四、服务要求

（一）服务工作要求

1.本项目是 2026 年鼎湖区凤凰镇农村小型集中供水工程供水设施维修项目的设计和造价，包括约 6 个点的设计和造价，具体以实地测量和造价为准。6 个点位于凤凰镇辖区，要求科学设计维修自然村供水设施。

（四）验收和付款方式

验收方式：采购人自行组织验收。

付款方式：验收通过后，采购人一次性向财政部门申请所有服务费用，费用最终支出按财政部门支出为准。采购人向财政部门提交申请服务费用手续视为采购人已履行付款义务。

五、比选文件要求

（一）基本要求

1.单位配置情况:包括机构设置情况、人员配备、设备配置、管理体系等情况。

2.工作方案:工作方案应针对项目内容，结合自身优势特点，有重点地分析对本项目工作内容及要求的全面理解，制定相应的实施流程和质量管控措施，详细介绍拟采取的工作方法、手段等有关内容。

3.同类相关业绩:近三年同类项目的业绩。

4.资质证书复印件，营业执照复印件。

5.响应报价。

（二）报价要求

本项目为财政资金，本项目最高报价限价为 9720 元（项目下达资金 21.6 万元 $\times$ 4.5%），超过该项目预算的最高报价被确定为响应无效，报价下浮率不得超过 30%，否则视为无效报价，报价应包括供应商履行本项目合同（如果成交）所必须的所有费用（包括项目材料费、人工费、税费的所有费用）。

六、比选标准

通过单位配置情况、工作方案、同类相关业绩、资质情况、响应报价五方面因素进行比选。

肇庆市鼎湖区凤凰镇人民政府

2026 年 5 月 22 日

