

关于直接选取规划编制中介服务机构的说明

我中心拟通过广东省网上中介服务超市平台直接选取湛江市城发不动产调查规划测绘院有限公司作为我中心年度测绘中介服务机构，主要综合考虑以下情况：

一、湛江市城发不动产调查规划测绘院有限公司拥有测绘行业乙级资质，符合项目专业资质要求。该单位前身是湛江市不动产调查规划测绘院、湛江市国土测绘大队，长期以来从事湛江市项目地形测量、用地报批图件材料编制、配合国土资源行政主管部门征地等工作，业务成熟，技术有保障，有大量的基础数据可供服务。

二、本项目涉及绘制及修改 2026 年度的宗地图、地形图、二调资料、土地(集体)办证不动产权籍资料等内容，项目开展时间较长，技术服务要求高。以上工作涉及的基础数据量大、数据具有较高保密性，且项目各个流程之间的衔接比较复杂，而湛江市城发不动产调查规划测绘院有限公司有着多年的相关经验，技术力量充足，工作流程熟悉，可满足项目的需求，且收费较为合理。

三、该单位历年来负责我区大量的测绘工作，服务质量较好，能按时按质完成任务。

因此，我中心经讨论研究，决定直接选取湛江市城发不动产调查规划测绘院有限公司为该测绘项目服务。

特此说明。

湛江市土地储备管理中心坡头区土地储备分中心

2026年1月22日

