

潮州市湘桥区自然资源局

关于在中介服务超市直接选取潮州市湘桥区 2025 年度土地征收成片开发方案（第一批）结算审核服务单位的情况说明

为贯彻落实《中华人民共和国土地管理法》（2019 年修订）、《自然资源部关于印发〈土地征收成片开发标准（试行）〉的通知》（自然资规〔2020〕5 号）、《广东省自然资源厅关于〈规范土地征收成片开发工作〉的通知》（粤自然资发〔2021〕20 号）和《广东省自然资源厅关于印发土地征收成片开发方案审查要点和模板的通知》（粤自然资管制〔2022〕2745 号）等文件精神，结合湘桥区国民经济和社会发展规划、国土空间规划，经湘桥区人民政府同意，我局已完成潮州市湘桥区 2025 年度土地征收成片开发方案（第一批）项目编制工作，现对项目工作进行结算审核服务，开展资料收集与整理、数据处理及分析、实地踏勘及座谈、方案编制、成果整理及打印、上报审批等相关服务，并出具结算审核报告。

我局对本次采购方案进行了讨论和研究，认为由盛益工程项目管理有限公司在中介超市的综合评分为 5 星好评，办事效率高，方便本项目的沟通及开展工作，且其承诺能按时按质完成本项目的造价咨询工作。为了尽快开展工作，保证工作的进度和质量，推荐盛益工程项目管理有限公司为潮州

市湘桥区 2025 年度土地征收成片开发方案（第一批）结算
审核直接选取单位。



潮州市湘桥区自然资源局

2025 年 7 月 24 日