

东莞滨海湾新区精密智造科创园邻里中心  
配套道路工程(二期)工程  
施工图审查服务报价函

报价单位：珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司

报价日期：2026年01月22日



# 报价函

东莞滨海湾新区工程建设中心：

施工图审查费按国家现行勘察设计费的 6.5%下浮 50%来承接此项目。注：最终结算价以实际结算的设计费为计费基数进行结算，同时结算不得超过采购金额与经财审审定的概算相应金额。

报价单位：珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司

报价日期：2026 年 01 月 22 日



# 一、营业执照:

\* 0 4 0 1 0 2 4 3 4 9 \*



## 营 业 执 照

(副 本) (副本号:1-1)

统一社会信用代码  
914404007321428998

扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解更多信息、登记、备案、许可、监管信息

名 称	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司	法定代表人	郭桂钦
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	成立日期	2001年09月06日
住 所	珠海市香洲区银桦路102号6栋优特科技大厦5层A座01单元		

**重 要 提 示**


1. 经营范围: 经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 市场主体在依法取得审批后方可从事经营活动。  
2. 年度报告: 市场主体应于每年1月1日至6月30日提交上一年度报告。  
3. 信息查询: 市场主体经营范围、出资情况、营业期限、涉企经营许可信息等有关事项和其他监管信息, 请登录国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)、国家企业信用信息公示系统(珠海)(网址:<http://sxs.zhuhai.gov.cn>)或扫描执照上的二维码查询。

登记机关  
2023年07月24日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

# 二、资质证书:



## 施 工 图 设 计 文 件 审 查 机 构 名 录 备 案 证 书

机 构 名 称: 珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司

法 定 代 表 人: 郭桂钦

机 构 类 别: 一类

审 查 业 务 范 围: 一类 房屋建筑(含超限高层)工程; 一类 市政基础设施(给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、风景园林)工程\*\*

编 号: 19021

有 效 期 至 2026年 10月 23日 发证部门

2023年10月25日

广东省住房和城乡建设厅制

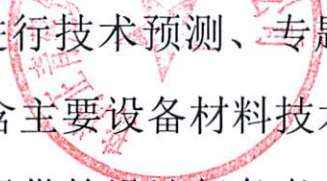
### 三、服务承诺书：

若我司有幸中选，我司将提供以下服务保障：

#### 一、组建专业技术团队：

我们将会成立专门的领导小组，建立高效的项目组，并确立项目负责人，对该项目的审图全过程行使组织管理职责。派专人对接，第一时间与甲方及设计单位勘察单位联系沟通，提前了解设计出图情况，积极配合并协调建设单位和设计单位完成施工图审查工作。从每个专业审图人员做起，加强自校，层层把关，各司其职，各负其责。

#### 二、保障服务质量：

1、对本项目的勘察设计文件进行技术预测、专题技术调查、分析评价、设计文件审查（含主要设备材料技术需求书）并提出书面报告，根据招标人提供的设计任务书、相关设计管理办法及相关设计技术要求，对本项目的勘察设计文件进行完成性、符合性、经济合理性审查，并对可实施性提出审查意见，分阶段形成书面报告。同时依据国家、地方规定和招标人相关技术要求对设计进行施工图纸（含重大设计变更）的质量控制。

2、按照国家及地方工程建设强制性条文、条文以外的部分强制性标准规范、勘察设计文件的编制深度，以及招标人编制的有关规定和设计通则，对施工图设计文件认真审查。

严格贯彻执行国家和地方的有关方针、政策、现行规范，严格把关，保证审查质量。

3、协助询价人审查设计的有关文件和资料、协助解决设计阶段出现的技术问题，促进设计工作的开展。

4、按照项目建设总控计划，配合提交各类审查意见，并完成施工图审查报告编制工作。

5、按政府相关行政部门要求完成方案、规划、消防、人防等审查和填报工作。

### 三、出具审查成果：

我公司将在规定的时限内完成该项目的全部审查。对审查合格的，出具审查合格书，按联合审批平台-联合审图系统的相关规定上传电子图纸及完成审图信息、审查意见的录入，完成联合审图工程审办；对审查不合格的，提出书面审查意见。询价人在收到审查意见后将要求原勘察设计单位进行修改，并将修改后的施工图设计文件送原审查单位重新审查。

### 四、审查成果时限：

设计文件审查原则上不超过下列时限：

(1) 对设计变更的审查，需在设计单位提交设计变更后 3 日历天内审查完成并提出审查意见；

(2) 对项目各单体完整版施工图的审查，将在设计单位提交当期单体完整版施工图后 7 日历天内审查完成并出具审查意见。但审查中发现存在问题，需修改设计，成交供应商提交审查报告的时间调整为收到齐全且已按要求修改的设计文件资料后 3 日历天内完成；

(3) 询价人如在审查完毕后对施工图审查图有增加盖章图纸份数的要求，审查单位应积极配合，并在 3 日历天内配合提交相关盖章成果文件。

