

广东省网上中介服务超市

采购中介服务

用

户

需

求

项目名称：汕头技师学院产教融合实习实训基地屋面渗水
修复项目

服务类型：施工图设计

项目业主：汕头技师学院

2026年1月

项目需求内容

一、中介服务机构资质（资格）要求

设计单位要求具有乙级或以上建筑设计资质。

二、项目概况

（一）项目名称：汕头技师学院产教融合实习实训基地屋面渗水修复项目

（二）项目地点：汕头市濠江区

（三）建筑结构介绍：钢结构厂房1栋，共一层、厂房总建筑面积6250平方米，现该栋厂房东侧的一半屋面出现不同程度渗水情况。原屋面采用75厚双面压型0.476mm厚钢板岩棉夹芯板，屋面设置2.5厚304不锈钢天沟排水，不锈钢排气风球等（详见原屋面施工图纸）。

（四）设计金额：最高限价为3800.00元。若在施工过程中由于本项目相关需要，所涉及增加的设计内容，中标人应予以无条件配合。

（五）选取方式：一次报价竞价选取。

三、服务内容

针对汕头技师学院产教融合实习实训基地屋面渗水情况进行现场勘察后，提出修复方案并出具施工图设计文件。

四、服务要求

（一）服务时限要求：确定中选单位，合同生效之日起3个工作日内需到现场进行勘察，勘察完成后5个工作日内提出修复方案，经甲方审核同意后出具施工图设计文件。

(二) 对设计与法律法规、规章、规范、标准的符合性要求：

1. 中标设计单位交付的设计文件应符合中华人民共和国现行的有关法律、行政法规和相关的工程设计技术规范、规定及标准，必须执行国家规定的工程建设标准强制性条文要求。

2. 中标设计单位应在设计文件中列出设计采用的主要技术标准名称、编号与版本。

3. 由于工程设计的特殊需要对设计规范、规程中非强制性的条文，允许稍有选择和突破，但中标设计单位必须提出充分的理由，提交充分的质量保证措施，并经建设单位论证同意后以文件形式认可。

4. 项目选用的工程材料、工程构配件和设备，其质量标准必须符合中华人民共和国国家规范、标准要求。

(三) 其他要求：

1. 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规严肃处理；

2. 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

3. 设计后续服务：中标人需承诺在接到项目现场协调配合要求时，12小时内派相关技术人员进行现场处置服务，同时在2个工作日内出具相关设计配合文件。

4. 其他相关事宜在设计委托合同中约定。

五、设计费及付款方式

具体以合同签约为准。