

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市城区产业园区高质量发展“十五五”规划编制咨询服务项目

服务类型：工程咨询

项目业主：汕尾市城区科技工业和信息化局（盖章）



需求内容

一、中介服务机构资格

1. 已经在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。

2. 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构。

3. 信用良好，近两年内无不良信用记录。

4. 已在国家发展改革委全国投资项目在线审批监管平台备案，且备案专业与本次选取服务内容相关，备案专业可以为农业林业、生态建设和环境工程、机械、建筑、电子信息工程、轻工纺织、其他（综合经济）、其他（城市规划）、其他（工程技术经济）等产业相关专业。

二、购买服务概况

1. 项目名称：汕尾市城区产业园区高质量发展“十五五”规划编制咨询服务项目

2. 项目业主：汕尾市城区科技工业和信息化局

3. 项目地点：汕尾市城区

4. 项目概况：“十五五”时期是实现2035远景目标承上启下的关键攻坚期，更是开创城区现代化建设新局面的关键阶段。编制和实施城区产业园区高质量发展“十五五”规划，对市城区意义重大。本项目需立足全国、全省、全市视野和城区发展实际，按照国家、省、市关于“十五五”规划编制工作部署，开展产业园区高质量发展“十五五”规划相关研究工作，并编

制形成《汕尾市城区产业园区高质量发展“十五五”规划》。

5. 服务类别：工程咨询

6. 选取方式：直接选取

7. 服务时间：以合同约定为准

8. 服务金额：暂不作评估与测算，服务金额最高限价25万元，结合市场调节价，最终以财政核算价格为准。

9. 项目资金情况：财政资金。

10. 付款方式：按双方合同约定为准。

11. 服务人员要求：中介服务机构应安排具备经济、产业、城乡规划、项目谋划等经验丰富的项目负责人和专业技术能力较强的技术人员组成服务团队，并提供服务团队人员职称或学位证明清单。

三、服务内容及验收方式

1. 服务内容：《汕尾市城区产业园区高质量发展“十五五”规划》。立足园区产业基础与优势，推动强链补链、平台协作等，提升园区要素效率，促进产城融合，推动产业园区集约化、绿色化和高端化发展。主要规划内容包括：总结“十四五”时期城区产业园区发展成效和主要问题，研判发展趋势和环境，提出“十五五”推动园区高质量发展的总体要求 and 主要目标，进一步优化园区空间布局，明确产业定位与发展方向，提出机制创新、产业配套、数智转型、绿色发展等方面的重大举措任务，以及保障措施。

2. 服务成果：《汕尾市城区产业园区高质量发展“十五五”规划》。

3. 验收方式：成果报告通过采购项目业主单位验收。

4. 售后服务：中选机构要主动做好跟进工作，工作结束后根据合同洽谈内容适当延伸。

四、提交资料要求

报名的中介服务机构需在报名截止后3个工作日内按需求内容提供有关发展规划方面的业绩证明资料给采购项目业主单位，逾期不提供视为无相关业绩。

邮寄地址：汕尾市城区凤园街与文明路交叉口西北80米汕尾市城区科技工业和信息化局。

五、解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商协商方式解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。