

采购需求书



序号	类别	内容
1	名称	肇庆高新区动力大街以北、龙王庙水库排洪渠以南片区基础设施配套建设项目水土保持编制及验收服务
2	项目业主情况	<p>项目业主单位或委托单位：肇庆高新区华旺建设工程有限公司</p> <p>地址：肇庆高新区富民大厦</p> <p>陈工，0758-3642068</p> <p>工程概况：</p> <p>1.建设地点：肇庆高新区动力大街以北、龙王庙水库排洪渠以南片区。</p> <p>2.建设内容项目位于肇庆高新区动力大街以北、龙王庙水库排洪渠以南片区，建设内容为土地平整，平整面积约 402052.3 平方米，平场标高 7 米，挖方量约 34494.2 立方米，填方量约 864715.08 立方米，缺方内运方量 830221.6 立方米。</p> <p>3.投资估算：总投资估算 4681.08 万元，其中工程费用 3991.95 万元、工程建设其他费用 464.85 万元、基本预备费 224.28 万元。</p>
3	中介服务名称	水土保持编制及验收服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。</p> <p>2.具备水土方案编制能力，且进驻中介超市。</p>

序号	类别	内容
5	服务内容和 服务要求	1.负责水土保持方案编制及水土保持设施验收等相关工作及出具相关报告；2.并协助完成职能部门审批；3.出具水土保持方案设计图纸或自行委托设计院出具图纸（费用由中选方承担不再另行付费）。
6	合同履行地点 和方式	提供服务的地点：肇庆高新区 提供服务的方式：以双方合同约定为主
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：一选一随机抽取。 2.计价标准：本项目水土保持方案编制费为23.95万元、水土保持设施竣工验收服务费为7.98万元，以上2项合计31.93万元。本项目下浮70%，约9.58万元。
8	服务时间	自合同签订之日起至项目验收合格
9	验收	1.验收时间：/。 2.验收程序：/。 3.验收标准：/。 4.验收不合格的处理方式：/。
10	结算方式	<p>结算价：以区财政国资局审定的工程建安费结算价为基准，结合《水利部水土保持司文件〈关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见〉》（保监〔2005〕22号）计费标准×（1-70%）计取。费用已包含项目实施期间的一切可能发生的费用，包括但不限于水土保持方案设计图纸、专家评审费、材料费、人工费、管理费、差旅费、利润、税金等。</p> <p>注：因本项目资金来源为区财政国资局统筹安排，在专项债务金解决。最终金额不得超</p>

序号	类别	内容
		过职能部门核定的金额，严格把控在项目职能部门核定的水土保持费用额度。
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。解决争议方式具体于合同中予以明确。
13	备注	具体于合同中予以明确

