

采购需求书



	类别	内容
1	名称	珠海市强制隔离戒毒所干警职工饭堂部分修缮工程项目造价服务
2	项目业主情况	项目业主：珠海市强制隔离戒毒所 联系电话：0756-3399763 联系人：梁工
3	中介服务名称	珠海市强制隔离戒毒所干警职工饭堂部分修缮工程项目造价服务
4	对中介服务机构的资质要求	
5	服务内容和 服务要求	1.项目概况：对珠海市强制隔离戒毒所干警职工饭堂部分修缮工程项目进行造价服务，具体内容为内墙修缮、地面修缮、新建吊顶、室外新建钢平台、门窗更换、空调重布等工作的预结算编审。 2.本次招标内容：造价服务。 3.工期要求：符合甲方进度需求。 4.质量要求：符合相关法律、法规及珠海市现行行业规定。
6	合同履行地点	珠海市香洲区。



	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：招标控制价¥2000 元。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：以合同约定为准。 2.验收程序：以合同约定为准。 3.验收标准：符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	最终的结算服务费以相关部门审核为准。 费用支付方式：项目工程竣工验收验收合格支付至造价费的 100%。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，

		两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	响应文件组成	1. 营业执照扫描件。 2. 项目负责人执业资格证书、注册证书、身份证扫描件。 3. 所有资料均加盖公章。

