

中介服务项目采购需求书



	类 别	内 容
1	项目名称	横栏镇白濠头泵闸工程用地手续办理咨询服务
2	项目业主情况	采购人名称： 中山市横栏镇水务事务中心 地址： 横栏镇宝裕村九顷管理区 联系电话： 0760- 87766562 / 18028378355 联系人： 梁伟健
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求： 2. 需要回避的机构： 无
5	服务内容和服 务要求	工作内容包含节地评价报告（节约集约利用论证专章报告）、控规调整方案、耕作层剥离再利用、社会稳定风险评估报告、地质灾害危险性评估报告、压覆矿核查及矿产资源储量评估报告、土地确权、用地测量（勘测定界）、规划选址、用地预审与选址意见书、单独选址用地报批、供地办证及集体所有权证变更服务共计 13 项工作及其他用地手续办理相关工作；服务期限：按合同约定；采购预算测算明细：详见附件；付款方式：按合同要求；验收考核办法：成果须满足相关主管部门及工程建设需求。
6	合同履行地点 和方式	横栏镇
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取 2.报价方式：报总价 3.计价标准： 。
8	服务时间	按合同约定
9	验收	成果须满足相关主管部门及工程建设需求

10	结算方式	按合同要求
11	违约责任	按合同要求
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。如双方不能通过友好协商解决，双方可向中山市第二人民法院提起诉讼。因诉讼产生的包括但不限于诉讼费用、评估费用、鉴定费用、律师代理费用等，均由败诉方承担。
13	备注	