

项目业主采购需求书

	类别	
1	名称	寮浈数智特色综合体项目高低压配电工程施工监理
2	项目业主情况	韶关寮浈实业投资开发有限公司位于韶关市浈江区产业园管委会，负责人宋海波，电话 13538691766
3	中介服务名称	寮浈数智特色综合体项目高低压配电工程施工监理
4	对中介服务机构的资质要求	工程监理综合资质（甲级）或电力工程专业资质
5	服务内容和服 务要求	完成寮浈数智特色综合体项目高低压配电工程施工监理服务工作
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：无要求 根据合同规定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 计价标准：按照国家计委、建设部及行业相关收费标准计费，下浮 40%。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。

		<p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。