

# 项目业主采购需求书

|   | 类别               | 内 容                                                                                                                                                                                    |
|---|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 惠东县平山街道陈塘村村内道路硬底化项目采购施工图审查服务                                                                                                                                                           |
| 2 | 项目业主情况           | 项目业主名称:惠东县人民政府平山街道办事处<br>联系电话: 13143371596<br>联系人: 卜工                                                                                                                                  |
| 3 | 中介服务名称           | 房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查服务                                                                                                                                                               |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求     | 报名参加本次采购服务的企业,须为在中国境内注册、法律上和财务上独立、合法运作的独立法人,经营范围需满足本次公开选取范围;同时需取得国家住建部或省住建厅核发的《施工图设计文件审查机构认定》,专业为市政基础设施工程(排水工程、道路工程),资质等级为二类或以上                                                        |
| 5 | 服务内容和 service 要求 | 服务内容:道路硬底化面积约6746平方米,埋设混凝土排水管约63米,埋设PVC水管约195米,埋设电线管约159米。项目总投资约120万元。项目地址:惠东县平山街道陈塘村内<br>服务类型:施工图审查3. 服务要求:根据内容、要求,按国家及建筑行业审图标准、技术规范、规程对勘察报告及施工图设计文件进行技术性审查,并在施工图设计文件资料审查合格之后出具审查合格书。 |
| 6 | 合同履行地点和方式        | 1. 提供服务的时间:按双方合同约定。<br>2. 提供服务的地点:惠东县平山街道陈塘村村内。                                                                                                                                        |

|    |             |                                                                                                                                             |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式:方案择优选取;<br>2. 报价方式:报总价;<br>3. 计价标准:本项目收费依据参照施工图审查收费规定(惠价2011]122号)。服务金额最高11000元,最低2200元,以最终中选的方案金额为准。                             |
| 8  | 服务时间        | 以双方签订的合同或协议为准                                                                                                                               |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间:服务完成后验收。<br>2. 验收程序:双方共同验收。<br>3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。<br>4. 验收不合格的处理方式:具体于合同中予以明确。                                           |
| 10 | 结算方式        | 以双方签订的合同或协议为准                                                                                                                               |
| 11 | 违约责任        | 具体于合同中予以明确。                                                                                                                                 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 按合同双方约定。                                                                                                                                    |
| 13 | 备注          | 1. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果 的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和 方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。<br>2. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 |