

环万绿湖“湖泊+”绿色发展区（一期）新型城镇化提质增 效项目测绘需求书

序号	类别	内容
1	名称	环万绿湖“湖泊+”绿色发展区（一期）新型城镇化提质增效项目（测绘服务）
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县环万绿湖投资开发有限公司 地址：广东省河源市东源县行政大道工人文化宫五楼 502 联系人：蓝先生 联系电话： 0762-8818661
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围，并已进驻广东省网上中介服务超市的企业。 2. 服务单位具有测绘资质乙级以上（含乙级以上资质），且能为项目的后期工作实施提供跟踪服务。
5	服务内容和服 务要求	1、服务内容：为环万绿湖“湖泊+”绿色发展区（一期）新型城镇化提质增效项目提供测绘服务，主要包含 1:500 地形测量、控制测量、1:500 航空摄影测量、建筑物平面结构与立面图测量、1:1000 水下地形测量、1:500 河道断面测量，物探工作（物探包含但不限于：电力、电信、燃气、信号、雨水、污水、路灯）的平面位置、高程、埋深、走向、性

		质、材质、数量、规格。) 等服务内容。 2. 依据相关测绘规范和技术文件要求, 本工程项目的技术标准必须达到现行国家及省、市、行业的相关法规、规范的技术标准要求。
6	合同履行地点和方式	1. 地点: 广东省河源市东源县万绿湖风景区。 2. 方式: 以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 计价标准: 报下浮率(下浮 0%-2%), 最终结算以东源县财政评审部门审定金额为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 日历天, 自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收主体: 东源县环万绿湖投资开发有限公司 3. 验收标准: 国家现行标准、行业规范等。 4. 验收不合格的处理方式: 中介机构按业主要求限期整改, 整改费用自理。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。当事人就迟延履行约定违约金

		的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 3、中选机构逾期完成服务、成果不合格拒不整改，业主有权解除合同。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 本合同发生争议，双方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，可向工程所在地人民法院起诉。
13	备注	1. 监督管理部门有对应合同范本的，双方按范本签订；无范本的，依《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容(标的、价款、履行期限等)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

东源县环万绿湖投资开发有限公司

2026年7月8日



