

梅江区医养结合服务中心改造项目

施工图审查服务需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

- 1、服务单位须具备承接本项目施工图审查服务的资质和能力。
- 2、营业执照有效，并已入驻广东省中介超市的企业。

二、服务内容和 service 要求

（一）项目概况

- 1、项目名称：梅江区医养结合服务中心改造项目
- 2、建设单位：梅州市梅江区卫生健康局
- 3、项目概况：将西阳镇卫生院(白宫院区)一栋大楼改造成医养结合服务中心，改造面积约2400平方米，设置55张养老护理床位。主要建设内容包括：装饰工程、消防工程、配套医疗设备购置及信息化系统建设等。
- 4、项目估算总投资：1200万元。

（二）服务内容及要求

- 1、服务内容：依据工程建设强制性标准及地方规范，对梅江区医养结合服务中心改造项目施工图设计文件进行全专业审查，包括建筑、结构、机电等专业的安全性、合规性及完整性审查，并出具审查报告。
- 2、未尽事宜由服务合同中以条款约定。

三、支付方式及收费标准

- 1、暂不做评估与测算，最终以合同价为准。

2、服务支付方式：以合同约定为准。

四、服务时限

以合同约定为准。

五、选取方式

本次采用直接选取方式进行。

梅州市梅江区卫生健康局

2025年10月14日

