

采购需求书

	类别	建议
1	名称	项目名称: 大埔县田家炳实验幼儿园户外活 动场自主游戏设备设施提升改造工程
2	项目业主情况	项目业主名称: 大埔县田家炳实验幼儿园 地址: 大埔县城青梅路 69 号 联系电话: 0753-5553982 联系人: 罗女士
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织, 且具有良好的信誉。 2. 承诺有工程造价咨询服务及业务能力。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容: (1) 针对大埔县田家炳实验幼儿园户外活 动场自主游戏设备设施提升改造工程进行 市场价格调查, 出具市场调查报告。 (2) 针对大埔县田家炳实验幼儿园户外活 动场自主游戏设备设施提升改造工程预算 编制。 2. 要求: 确保市场调查报告及预算编制的完 整性、合理性、正确性, 且不得将合同委托 的事项转委托第三方。



6	合同履行地点和方式	合同履行地点：广东省梅州市
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函(2011)742号）上下浮幅度计算所得。</p>
8	服务时间	以合同内容为准。
9	验收	以合同内容为准。
10	结算方式	以合同内容为准。
11	违约责任	按双方合同约定的违约职责执行。
12	补充合同和解决争议方式	以合同内容为准。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典—合同编》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采</p>



		<p>购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典—合同编》等法律法规的规定。</p>
--	--	--

