

项目业主采购需求书编制建议

采购单位：怀集县民政局（盖章）

	类别	建议
1	项目名称	冷坑镇敬老院厨房扩宽及卫生间门加宽改造工程设计服务需求书
2	项目业主情况	业主名称：怀集县民政局 地址：怀集县怀城街道
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：乙级或以上 2. 需要回避的机构：无 3. 无其他要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 有关规定完成本项目的工程设计服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：肇庆市怀集县。 2. 合同履行方式：出具工程设计方案
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：服务金额 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目设计合同自双方盖公章后生效。双方按照合同约定执行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。

		2. 验收程序:通过财审审核,业主自行验收。
10	结算方式	1. 一次性付款-合同生效后中标服务机构提交成果文件的 10 个工作日内,采购人向中选中介服务机构支付合同总金额 100%。
11	违约责任	1. 中介机构履职不到位、资料虚假,或逾期违约,业主有权扣款、解除合同并要求赔偿
12	补充合同和 解决争议方式	1. 补充合同:未尽事宜协商签订,不得违反相关法规及超市管理制度 2. 争议解决:协商不成,依法向怀集县人民法院提起诉讼。
13	备注	无

采购单位:怀集县民政局(盖章)

