

# 项目业主采购需求书



1	名称	惠州仲恺高新区管理委员会农村工作局林业案件惠州江南大道仲恺高新区潼湖镇新光村段谭公庙（图斑编号TH2025-0039、TH2025-0044）林地处技术调查鉴定项目服务采购
2	项目业主情况	项目业主：惠州仲恺高新技术产业开发区管理委员会农村工作局 联系人：徐继承 联系电话：18144619090
3	中介服务名称	广东省网上中介服务超市
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、中选单位必须具备中国林业工程建设协会核发的《林业调查规划设计单位资质证书》，资质等级为丙级或以上，专业为林业专项核查，且服务范围必须满足本次公开选取调查鉴定工作的内容，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。
5	服务内容和服 务要求	1、公开选取范围：林业调查规划设计。 2、惠州江南大道仲恺高新区潼湖镇新光村段谭公庙（图斑编号 TH2025-0039、TH2025-0044）林地处； 3、工作内容：在服务期间对项目地点进行外业现场踏查，包括林木种类、株数、材积、蓄积（数量）以及林地界限、面积、土地性质、土地破坏情况等林业林地现状。 4、人员要求：负责本项目林业调查规划设计的班子必须健全，调查服务人员专业配套合理，能承担本项目的工作。熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。需提供参加本项目服务人员名单，并对项目的实施过程进行跟踪服务。主要技术负责人员必须具有林业中级或以上技术职称，参与项目的其他技术人员须有林业专业背景或从事林业调查工作 2 年以上经验，其他项目团队人员不少于 2 人。
6	公开选取方式和 计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报总价（包含服务过程中的所有费用）。 3、计价标准：调查鉴定服务费参照《林业行业调查规划项目收费指导意见》并结合市场，案件调查服务费价格

		区间为人民币 10000 元至 9999 元(含服务过程中的一切费用)。
7	服务时间	双方签订调查鉴定项目服务合同后, 在 7 个工作日内完成对林业案件的现场勘测、调查, 10 个工作日内出具案件调查报告(按调查鉴定项目服务合同要求期限内完成)。
8	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、验收时间: 服务完成后验收;</li> <li>2、验收程序: 项目业主自行验收;</li> <li>3、验收表: 交付内容(调查报告文本 4 本、调查鉴定报告文本电子版光碟 2 个)</li> <li>4、验收不合格的处理方式: 整改、重新制作;</li> </ol>
9	结算方式	服务结束按要求提交成果及正式发票后一次性申请支付项目服务费。
10	服务承诺	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、在服务期间, 中选人必须及时与选取人沟通联络, 设置专人负责对本项目的服务范围、服务内容、服务质量进行检查监督, 以确保服务质量。</li> <li>2、中选机构需提供咨询服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。</li> <li>3、中选机构须主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调。</li> <li>4、双方责任和义务: 具体详见《调查鉴定项目服务合同》, 另行签订。</li> </ol>
11	其它条件和要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、中选机构出具的林业鉴定报告不能出现错误, 报告必须由 2 名具有林业中级或以上职称的技术人员签名并盖章。</li> <li>2、出具的林业案件鉴定报告中选机构负有法律责任, 因案件利害关系人对鉴定报告提出异议、诉讼等, 由中选机构负责, 同时做好解释、说明、应诉等服务工作。</li> <li>3、合同期内中选机构如发生人身安全及其他事故, 一切责任和经济补偿由中选机构自行负责, 与选取人无关。</li> </ol>