

工程设计服务需求书



	类别	内容
1	名称	惠东县巽寮东风村人居环境提升整治项目 采购设计服务
2	项目业主情况	单位名称：惠东县巽寮滨海旅游度假区管理委员会， 地址：惠东县巽寮滨海旅游度假区油甘埔49号， 联系人：刘工，联系电话：13556212818。
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，已入驻广东省中介超市；2. 设计单位必须取得国家住建部核发的《工程设计单位资格证书》，专业为市政道路与公共交通工程乙级及以上工程设计资质。
5	服务内容和 服务要求	1、项目概况：惠东县巽寮东风村人居环境提升整治项目，对东风村进行三清三拆、河道清淤、清理杂树、场地平整等，项目总估算约25万元。 2、服务内容：对本项目进行施工图设计服务等。

		3、服务要求：保证按时按规定完成设计。
6	合同履行地点和方式	中选单位签订合同后10个工作日内提供合格的施工图设计等文件，工期及完成时间以签订合同为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：服务金额最低5000元，最高8000元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	中选单位签订合同后10个工作日内提供合格的施工图设计等文件，工期及完成时间以签订合同为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		<p>华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。