

# 项目业主采购需求书



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	佛山彩色显像管公司地块改造项目（二期） 电信管线迁移结算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区石湾镇街道城建和水务办公室； 地址：佛山市禅城区魁奇二路2号； 联系电话：0757-83132061； 联系人：谭裕敏。
3	中介服务名称	佛山彩色显像管公司地块改造项目（二期） 电信管线迁移结算审核
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服	完成佛山彩色显像管公司地块改造项目（二



	务要求	期) 电信管线迁移结算审核, 具体以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	按合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: 按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函【2011】742号文)标准计取, 实际金额以合同双方约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1月(自然日、工作日), 自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	一次性付款: 结算审定后支付结算审核价的100%。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解

		决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

