

## 项目特定资格条件

1. 资质要求：建筑工程设计乙级资质，响应方案中需提供证明材料扫描件。
2. 本项目服务的人员包括但不限于设计专业技术人员至少2人，响应方案中需提供证明材料扫描件。

## 方案择优评审方法

评分项目	评审内容
服务方案 (20分)	投标人结合本项目可能涉及的服务内容提供整体服务方案。 1. 方案详细具体，专业性强，较为完善、合理得 20 分。 2. 方案基本可行，符合专业要求，基本完善、合理得 15 分。 3. 方案不够详细，专业性、完善度、合理性一般，得 10 分。 4. 方案较为简单，专业性、完善度，合理性差或不提供，得 0 分。
对项目重点、 难点的理解及 分析 (15分)	1. 针对本项目的特点，对本项目服务各阶段的的重点难点剖析到位；技术性合理化切实可行，得 15 分； 2. 针对本项目的特点，对本项目服务各阶段的的重点难点剖析较好；合理化建议可行，得 10 分； 3. 对本项目的服务管理重点难点有基本认识，合理化建议有一定的可行性的，得 5 分； 4. 对本项目的服务管理重点难点无基本认识，无合理化建议或建议不可行的，或不提供方案的，得 0 分。
企业业绩 (20分)	投标人提供自 2022 年 1 月 1 日至投标截止日之间（以合同签订时间为准）消防设计类项目业绩。每个业绩得 2 分，最高 20 分，不提供业绩不得分。注：需提供合同的关键页复印件，包括：合同首页、签约内容、合同金额、实施时间、合同签章页，或者其他相关证明材料。证明材料不全无法确定为相关业绩的，则不予得分。
认证体系 (5分)	投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书的，得 5 分。 注：同时提供有效期内的证书复印件和打印网站公布的链接信息资料【网址以 <a href="http://www.cnca.gov.cn/">http://www.cnca.gov.cn/</a> 网站公布为准】，已失效或撤销或暂停的不得分，未同时提供以上材料的不得分。公开信息中无法查询或与公开信息不一致的，服务单位必须提供发证机构出具的证明函。

<p>项目团队成员 (20分)</p>	<p>投标人拟投入本项目的项目负责人情况：</p> <p>1. 具备设计类高级职称得 5 分；具备设计类中级职称得 3 分。一人只计取一次分值，不累计得分。</p> <p>2. 拟派本项目项目负责人 2022 年至今，完成消防设计类项目服务业绩的，每个得 1 分，此小项最高得 5 分。</p> <p>其他情况不得分。</p> <p>注：提供上述人员的职称证书复印件、完成项目服务业绩相关证明及在本单位任职的证明材料（如加盖所在地区政府有关部门印章的打印日期在本项目投标截止日之前六个月以内任一月的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，或单位代缴个人所得税税单等），否则不得分。</p>
<p>项目团队成员 (20分)</p>	<p>对拟委派本项目服务团队成员（除项目负责人）的总体情况（人员专业、职称、同类项目业绩）进行评审：</p> <p>1. 拟委派专业技术人员专业：</p> <p>    拟派人员 5 人（含本科）以上的，专业领域涵盖建筑设计、结构设计、给排水设计、电气设计、暖通设计五个专业的，得 5 分；如专业或人数不满足上述要求的，本项不得分。</p> <p>2. 拟委派专业技术人员职称：</p> <p>    具备建筑/结构/给排水/暖通/电气专业注册公用设备工程师职业资格，每有 1 人具有中级职称得 1 分，高级职称得 2 分，最高不超 10 分。同一职称具备多人的，只计取一次分值。</p> <p>3. 拟委派专业技术人员 2022 年至今的同类项目业绩（消防设计类项目）：每提供一个同类项目业绩提 1 分，最高不超 5 分。</p> <p>注：提供上述人员的职称证书复印件、完成项目服务业绩相关证明及在本单位任职的证明材料（如加盖所在地区政府有关部门印章的打印日期在本项目投标截止日之前六个月以内任一月的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，或单位代缴个人所得税税单等）否则不得分。</p>
<p>价格分 (10分)</p>	<p>经济价格得分按以下公式进行计算：</p> $\text{经济价格得分} = (\text{评标基准价} / \text{评标价}) \times 10\% \times 100$ <p>评标基准价为需求文件要求的最低评标价。</p>

# 响应文件

文件格式：

1. 项目报名登记表

## 广东科学技术职业学院项目报名登记表

项目名称	广东科学技术职业学院珠海校区部分建筑物专项施工图设计服务采购		
报名时间	年 月 日		
报名单位名称			
地 址			
联 系 人		传 真	
手 机		办公电话	
职 务		电子邮箱	
备注：报价人名称、联系人、手机、办公电话、电子邮箱为必填项。			

2. 报价一览表格式

报价一览表

报价人名称：\_\_\_\_\_

项目名称	单价（每平方米）	备注
广东科学技术职业学院珠海校区部分建筑物专项施工图设计服务采购	大写：  小写：	

注：

- ① 填写此表时不得改变表格的形式。
- ② 如果报价人认为有应当说明而本表中无相应栏目的内容，请在“备注”一栏中说明。
- ③ 其它地方标明的报价与本表不一致的，以本表为准。

注：投标报价包括全额含税发票以及项目实施过程中应预见和不可预见的费用等。

报价人代表签字或盖章：\_\_\_\_\_

（盖公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 3. 承诺书格式

#### 承诺书

致：广东科学技术职业学院

按照广东科学技术职业学院珠海校区部分建筑物专项施工图设计服务采购项目采购文件的要求，我公司完全符合此次方案择优要求的条件，特向贵校提出参选申请，并带来相关证明资料。我们保证所提供的资料真实可靠，且为提交的资料负有相应的法律责任。

参选过程我们将严格按公告的规定，服从管理，听从指挥，不做违反国家法律法规的事。一旦我方中标，我方保证按竞价文件规定方式、时间和金额提交履约担保（如有）。我方承诺响应中标后，不随意弃标：无不可抗力因素而弃标，将被视为恶意竞标，我方将完全理解贵校向平台投诉等一切处理方案。一旦弃标，导致项目中断，我方将说明客观原因（价格浮动、数量变化，不为客观不可抗原因），且承担由此产生的一切后果。我方完全理解贵校不一定接受最低报价的报价或收到的任何报价。

报价单位名称（盖章）：

法定代表人（单位负责人或委托代理人）签名：

电 话：

申请书填写日期：        年        月        日

#### 4. 法定代表人证明书格式

##### 法定代表人证明书

致：广东科学技术职业学院

\_\_\_\_\_（姓名）同志，现任\_\_\_\_\_（企业或事业单位名称）的\_\_\_\_\_（职务），为本单位法定代表人，特此证明。

附：

法定代表人性别：

年龄：

身份证号码：

营业执照号码：

单位盖章：

注：此处所述“法定代表人”须与报价人的“营业执照”上的内容一致。法定代表人作为本项目的报价代表参加报价时，须提供该附件。

附：法定代表人身份证复印件：

--

## 5. 授权委托书格式

### 授权委托书

致：广东科学技术职业学院

本授权书声明：我司法人：\_\_\_\_\_现授权\_\_\_\_\_（授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，以本公司的名义参加\_\_\_\_\_（项目名称、项目编号）\_\_\_\_\_的报价活动。代理人在开标、评审和询价、竞价等过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托权。特此委托。

被授权人（签字）：\_\_\_\_\_

报价单位名称：\_\_\_\_\_（加盖公章）

注：报价人法定代表人参加报价的无须提供该委托书。

附：被授权人的身份证复印件：

6. 营业执照

7. 其他评审相关资料