

# 采购需求书

	类别	建议
1	名称	陆丰市甲子镇综合管网及配套设施提升改造项目水土保持方案编制服务项目采购需求书
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：陆丰市甲子镇人民政府</p> <p>地址：汕尾市陆丰市甲子镇人民政府大院</p> <p>联系电话：0660-8561260</p> <p>联系人：林主任</p>
3	中介服务名称	陆丰市甲子镇综合管网及配套设施提升改造项目水土保持方案编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 已在中华人民共和国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运转的独立法人；</li> <li>2. 相关行业主管部门取消、吊销或暂停单位相关资质、资格的，报价无效；</li> <li>3. 参加本次采购服务的机构必须入驻广东省中介服务超市。</li> <li>4. 需要回避的机构：无</li> </ol>
5	服务内容和 服务要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 服务内容：                     <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 负责收集编制水土保持方案所需的必需资料和对项目现场勘察，并完成水土保持方案的编制并协助项目业主组织水土保持专家评审会，完成成果</li> </ol> </li> </ol>



		<p>修改并通过专家组和水行政主管部门审核取得该方案批复。</p> <p>2. 建设内容：改造自来水管道路约 30000 米，环状消防管网约 20000 米；污水干管长约4690 米，雨水管网长约 13199 米；道路改造提升 5km；疏浚管网约2.86km；三线整治工程和建设垃圾转运及分类处理中心一座。(2) 二期工程：改造自来水管道路约33750 米，智能水表升级约 53000 个，环状消防管网约 33125 米；自来水厂配套设施改造；污水支管长约 36196 米，雨水管网长约 20000 米；道路改造提升 15km。(3) 三期工程：水系周边环境提升1.4km，环境改造提升 1 处、房屋周边环境提升约3.8 万 m；停车场及其他配套设施等。项目拟建设工期：36 个月。</p>
6	合同履行地点和方式	1. 项目地点为陆丰市甲子镇，按合同约定完成全部工作内容。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。本项目下浮率范围为1%—20%，应在报名页面及盖章响应方案中同时体现，如不一致的，以报名页面信息为准。</p> <p>3. 服务金额：根据陆丰市财政局预算评审报告书评审预(2025)417号，核定金额为645600.00元。</p>

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 个月，按自然日计算，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准：服务完成后提供最终成果报告。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。</li> </ol>
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，向工程所在地的人民法院提出诉讼的方式解决。</p>
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。



附件：评分标准

综合分细则（100.0分）

类别	序号	评审项目	分值	评分标准说明
技术部分	1	项目重点难点分析及应对措施	20分	<p>根据供应商所提供的项目重点难点分析及应对措施方案进行评审：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 对项目重难点分析透彻，解决思路科学成熟，可行性强，可有效规避项目风险，得20分；</li> <li>2. 对项目重难点理解到位，思路合理、方案可行，能够满足项目实施要求，得14分；</li> <li>3. 对重难点理解不足、方案可行性较差，或未提供方案、无有效解决措施，得8分。</li> <li>4. 未提供项目重点难点分析及应对措施方案，得0分。</li> </ol>
	2	项目进度计划及保障措施	20分	<p>根据供应商对本项目的进度安排及进度保证措施进行评审：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 进度安排编制完整合理、切实可行，阶段进度保障措施详细，得20分。</li> <li>2. 进度安排较合理可行，保障措施较详细，得14分。</li> <li>3. 进度安排欠合理，保障措施仅简单描述，得8分。</li> <li>4. 未提供进度计划及保证措施方案，得0分。</li> </ol>
	3	服务质量保障措施	20分	<p>根据供应商提供的服务质量保证措施进行评审：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 措施完整，科学合理可执行，描述清晰，得20分。</li> <li>2. 措施基本完整，有一定科学性、合理性和可执行性，描述基本清晰，得14分。</li> <li>3. 措施不完整，科学性、合理性和可执行性不足，描述不够清晰，得8分。</li> <li>4. 未提供服务质量保证措施，得0分。</li> </ol>

商务部分	4	项目负责人	5分	<p>根据供应商拟派本项目的项目负责人进行评分：</p> <p>1、具有水土保持专业高级或以上工程师职称证书，得 5 分；具有水土保持专业中级工程师职称证书，得 3 分；本项最高得 5 分。</p> <p>注：本项最高总得分为5分。报价（响应）文件中提供项目负责人相关证书复印件并加盖供应商公章，同时须提供社保机构出具的近6 个月社保缴纳证明材料复印件并加盖供应商公章。</p>
	5	项目业绩	20分	<p>供应商近三年承担过类似水土保持方案编制项目业绩的，每提供一项得5分。最高得20分。</p> <p>注：报价（响应）文件提供合同复印件并加盖公章。</p>
	6	服务响应情况	5分	<p>根据供应商本项目的服务响应时间情况进行评审：</p> <p>（1）供应商接到采购人（书面/电话）水土保持方案编辑相关问题通知后，30分钟内响应，并在约定时间内提交解决方案，得5分；</p> <p>（2）供应商接到采购人（书面/电话）水土保持方案编辑相关问题通知后，60分钟内响应，并在约定时间内提交解决方案，得3分；</p> <p>（3）其他响应时效、服务标准未达到上述要求，或无明确响应承诺的，不得分。</p> <p>注：提供承诺函，格式自拟。</p>



价格部分	7	报价	10分	<p>价格分采用低价优先法计算，即满足采购需求的要求且价格最低的供应商的报价为评标基准价，其价格分为满分。</p> <p>其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：          投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×10。</p> <p>备注：</p> <p>1、报价得分四舍五入后，小数点后保留两位有效数。</p> <p>2、评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过资格及符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料。供应商不能证明其报价合理性的，专家评审小组有权将其作为无效响应文件处理。</p>
------	---	----	-----	--

