

广东省网上中介服务超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	提供工程项目造价咨询（核查）服务采购项目
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：中国共产党汕头市纪律检查委员会</p> <p>地址：汕头市金平区海滨路8号市委大院</p> <p>联系电话：0754-88081247</p> <p>联系人：黄生</p>
3	中介服务名称	提供工程项目造价咨询（核查）服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 具备广东省中介服务超市供应商资格。</p> <p>2. 独立承担民事责任能力、良好商业信誉和健全财务制度、依法缴纳税收社保、近三年无重大违法记录、未被列入失信名单。</p> <p>3. 拟派项目工程师须具备一级/二级造价工程师执业资格及中级工程师以上职称。</p> <p>4. 与待核查项目的相关单位无利害关系；拟派项目工程师未参与过待核查项目的造价编制或审核工作；对接触的案件信息严格保密。</p> <p>5. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。</p>



5	服务内容和服 务要求	<p>1. 在服务时限内，拟派 2 名专业人员，为核查项目提供造价咨询服务。</p> <p>2. 配合纪检人员对造价相关事项进行调查，提供专业判断意见，协助整理证据材料。</p> <p>3. 根据纪检部门办案或监督需要，对特定事项进行专项造价分析。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的地点：汕头市。</p> <p>2. 服务时间：15 个工作日。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 计价标准：按照不高于 400 元/工作日计算。</p>
8	服务时间	本项目自双方合同加盖公章生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	1. 一次性付款—服务期满并验收合格后 10 日内，项目业主向中选中介服务机构支付合

见律
公
司



		同总金额。
11	违约责任	<p>1. 业主单位若发现选派人员不符合合同要求或相关人员不正确履行规定的义务，业主单位可以将该名选派人员退回服务机构并要求换人，更换人员 3 次以上仍不能满足咨询工作要求的，业主单位有权要求解除合同，终止协议并不予支付其服务费用。</p> <p>2. 业主单位若发现选派人员发生合同规定的违法违纪违规事项，业主单位除向有关部门提请作出处理处罚外，将该名选派人员退回服务机构，造成业主单位损失的服务机构应承担相应违约责任并不支付其服务费用</p> <p>3. 服务机构未经甲方批准调换工作人员或中途退出，业主单位相应扣减支付该人员的工作费用。(工作费用计算依据：具体根据日服务标准和实际工作服务天数结算选派费用)</p> <p>4. 服务机构及服务机构选派人员应当对工作期间知悉、获得的全部材料承担保密责任，未经业主单位允许不得向任何人泄露，否则服务机构应承担全部违约责任。</p>
12	补充合同和	解决争议方式：因履行本合同发生的争议



	解决争议方式	由甲、乙双方协商解决，协商不成的，提交 汕头仲裁委员会仲裁
13	备注	无

