

2024年茂名市茂南区农村饮水工程  
维修养护项目（造价咨询）

采  
购  
需  
求  
书

项目名称：2024年茂名市茂南区农村饮水工程维修养护项目  
（造价咨询）

服务类型：工程造价咨询

项目业主：茂名粤海水务有限公司

编制时间：2026年4月29日



## 一、中介服务机构资格（资质）要求

1. 供应商须在中国境内注册，并具有独立企业法人资格；
2. 供应商未被“信用中国”列入招标投标失信被执行人名单；
3. 具有工程造价咨询乙级及以上资质，或营业执照经营范围包含工程造价咨询业务。

## 二、项目概况

1. 项目名称：2024年茂名市茂南区农村饮水工程维修养护项目（造价咨询）
2. 项目建设规模及内容：本项目总投资金额预估176万元，主要建设内容为羊角镇罗浮村与上庵村、竹营村与元田村、谭桥村与坡仔村现时共用总表不再保留，进行分表到各村抄表，同时改造供水管（以实际为准）。
3. 资金来源：财政性资金+企业自筹
4. 造价咨询服务金额：暂不计取
5. 服务金额说明：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742号）并结合报价情况进行计费（最终以财政局审定金额为计费基础）。

## 三、服务内容及要求

### 1. 服务内容

对2024年茂名市茂南区农村饮水工程维修养护项目（造价咨询）进行全过程造价咨询服务（根据收费标准计算得出基础概算、预算编制费用约0.83万元），具体包括但不限于以下内容：

- (1) 根据设计方案编制或审定概算书
- (2) 根据施工图纸编制预算书；
- (3) 协助业主完成项目概算、预算及配合财政审定工作；
- (4) 提交正式造价咨询成果纸质版不少于 4 份及电子版 1 份，  
业主可根据需要增加份数，无需另行支付费用。

## 2. 服务时间

自合同签订之日起，至项目完成财政概算、预算审定为止。其中：

(1) 概算书的编制或审定：自接到初步设计方案之日起 7 个日历天内完成；

(2) 预算书的编制：自接到完整图纸资料之日起 7 个日历天内完成；

## 四、选取和报价方式

(1) 选取方式：方案择优选取。

(2) 报价方式：报下浮率（下浮率在  $0% < A \leq 50%$  区间内进行投标，百分数保留二位小数，不在此范围的投标为无效）。

## 五、付款方式

最终以签订合同时双方约定为准。

## 六、其它

(1) 中选单位在接到中选通知书后，须安排专职人员于 5 个工作日内与业主单位接洽，按时签订并履行合同；

(2) 中选单位须对项目有关情况保密，不得与项目利益关系人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

(3) 造价咨询工作完成后，中选机构应将相关成果资料完整提交给项目业主；

(4) 成果所有权：业主单位对项目过程中使用的各种资料及在资料基础上取得的成果具有所有权，在未获得业主单位许可下，中选中介机构不得私自引用、发布或公开；

(5) 中选单位若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》及其实施细则行为的，将依法依规进行处理；

(6) 造价咨询人员不得擅自更换，如需更换须经业主书面同意，否则按合同约定承担违约责任。

茂名粤海水务有限公司

2026年4月29日

