



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	南雄市养老服务基础设施提质扩容项目不动产测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：南雄市民政和退役军人事务局 地址：广东省韶关市南雄市雄州街道新城中心街 117 号 联系电话：0751-6976393 联系人：李鑫鹏
3	中介服务名称	南雄市养老服务基础设施提质扩容项目不动产测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：必须是中华人民共和国境内合法注册的非联合体企业，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 报名参加本次采购服务的公司需具备乙级及以上测绘专业资质等级证书。 3. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	完成项目不动产测绘服务，并出具测绘成果报告。
6	合同履行地点	韶关市南雄市

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报服务金额（4.08 万元-5.1 万元）。 3. 计价标准：《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17 号）；《测绘工程产品价格》（国测财字〔2002〕3 号）等。
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共

			和民法典》等法律法规的规定。
--	--	--	----------------