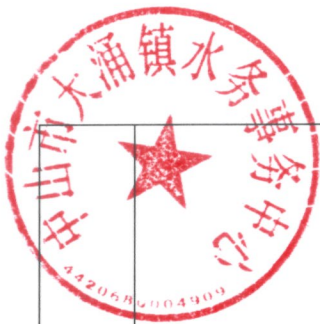




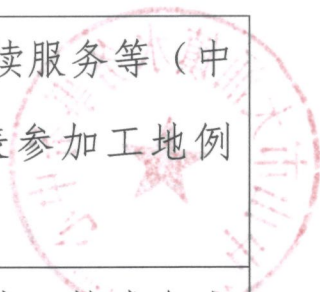
项目业主采购需求书



类别		内容
1	名称	大涌镇 2026 年河涌清淤及岸线提升工程-工程设计
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市大涌镇水务事务中心 地址：中山市大涌镇行政服务中心 201 联系电话：张工 0760-87725112
3	中介服务名称	大涌镇 2026 年河涌清淤及岸线提升工程-工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程设计水利类别乙级或以上资质； 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：需办理中山市建设工程企业管理和诚信平台的设计类别登记。
5	服务内容和服 务要求	项目建设规模及内容：对大涌镇叠石涌、青岗涌、安堂涌、安堂岚田中心涌等进行清淤及岸线提升。 本次服务内容包括但不限于：中选单位根据甲方要求，以及相关技术规范开展工程初步设计和施工图设计工作，协助甲方开展相关



		报批手续，提供现场指导和后续服务等（中选单位需按照业主要求派代表参加工地例会）。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：按发包人要求。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。下浮率报价区间为30%至35%。 3. 计价标准：按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版），按相关法律或行业的收费标准计费，再乘以中选下浮率。 4. 最终服务金额以相关财政投资评审单位或第三方评审单位审定价格为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目设计工期：按合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：工程完工、竣工后验收。 2. 验收程序：按政府基建程序审批的流程进行服务内容、节点验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：如设计人存在违约情况，需向发包人支付违约金的，经顺官方确认后，按照合同约定直接从设计人应得





		设计费中扣减，发包人直至最后结算都不再支付。
10	结算方式	1、工程设计费在乙方完成设计经甲方确认后一次性付清，乙方向甲方提供相应金额的正式发票，由甲方办理资金请拨申请。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定



	“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	---