

采购需求书



	类别	建议
1	项目名称	汕头市澄海区樟林古港文旅建设项目(一期)检验监测(招标代理)
2	项目业主情况	项目业主名称: 汕头市澄海区东里镇人民政府 联系人: 林先生 联系电话: 85751654
3	中介服务名称	工程咨询(招标代理)
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容	汕头市澄海区樟林古港文旅建设项目(一期)位于澄海区东里镇樟林古港, 概算审核检验监测费用 224.92 万元, 完成汕头市澄海区樟林古港文旅建设项目(一期)检验监测招标代理工作。
6	合同履行地点和方式	在中介服务机构办公场所提供服务
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率, 下浮范围 0%-20%。 3. 计价标准: 参照国家计委(计价格[2002]1980 号文件规定的标准。

8	服务时间	自合同签订之日起，至完成采购(招标)流程并移交采购(招标)档案资料止。
9	结算方式	具体于合同中予以明确。
10	违约责任	具体于合同中予以明确。
11	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
12	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共</p>

		和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	-----------------

