

陆河县高标准农田建设底数核查实地核查 技术服务采购需求书

序号	类别	采购需求书内容
1	项目名称	陆河县高标准农田建设底数核查实地核查技术服务
2	项目业主情况	项目业主名称：陆河县农业农村局 地址：陆河县河田镇朝阳路 联系电话：0660-5662052 联系人：刘先生
3	中介服务名称	陆河县高标准农田建设底数核查实地核查技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人； 2. 已入驻广东省网上中介服务超市； 3. 资质要求：具有测绘行政部门颁发的测绘乙级或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：按照广东省农业农村厅《关于做好高标准农田建设底数核查实地核查工作的通知》等文件要求，对陆河县农田图斑进行内业分析、实地核查，并完成核查相关资料成果。



		2. 数量要求：对陆河县域内全部已建高标准农田项目和待建地块情况 100%核实确认，其中实地核查比例应不少于应核查总面积的 30%。 3. 成果要求：提交陆河县高标准农田建设底数核查实地核查总体情况报告、已建高标准农田核查相关资料等。 4. 其他要求：按照上级农业农村部门有关高标准农田建设底数核查实地核查工作文件的相关要求执行。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按合同约定。 2. 地点：陆河县。 3. 履行方式：在合同约定期限内完成陆河县高标准农田建设底数核查实地核查技术服务，并提交相关成果资料。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：市场调节价。
8	服务时间	本采购合同自双方盖公章后生效，服务期约为 3 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：按合同约定。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：满足上级农业农村部门审核要求。

		4. 验收不合格的处理方式：对不合格图斑无偿重新核查，直至满足上级农业农村部门审核和合同约定要求。
10	结算方式	分二次支付： 第一次：合同生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同金额的 30%。 第二次：服务成果验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同金额 70%，不留尾款。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管

		理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

陆河县农业农村局

2026年3月17日