


# 项目业主采购需求书

	类别	内容说明
1	名称	佛山市顺德区陈村镇庄头小学 2026 年春季 饮用水检测服务采购需求书 
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：佛山市顺德区陈村镇庄头小学； 2. 地址：佛山市顺德区陈村镇庄头村小学路 2 号； 3. 联系电话：0757-23311281； 4. 联系人：梁主任
3	中介服务名称	2026 年春季饮用水检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：以法律和法规的要求为准，具备检验检测服务资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 服务内容：1、抽检 1 台饮水机作为检测对象进行检测；2、检测项目如下：：总大肠菌群、菌落总数、硝酸盐（以 N 计）、耗氧量、挥发酚类、色度、浑浊度、臭和味、肉眼可见物、铁、锰、铅、镉、铬（六价）、PH、总硬度； 3、针对上述的检查、检查项



		<p>目，编写检测报告。</p> <p>2. 服务要求、后续（售后）服务要求：按双方合同约定执行。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间、地点、方式：按双方合同约定执行。</p> <p>2. 提供服务的地点：中介服务机构派员驻点服务</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按双方合同约定执行。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 60 个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：中介服务机构出具检测报告后，项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按双方合同约定执行。</p>
10	结算方式	<p>1. 一次性付款——验收合格后的 60 个工作日内，中介服务机构开具相关发票，采购人</p>



		向中选中介服务机构支付合同总金额1600元。
11	违约责任	按双方合同约定执行
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。