项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	肇庆市高要区河台镇Y105线罗仁至大乌坑单改双工程政府采购招标代理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：肇庆市高要区公路事务中心 地址：肇庆市高要区南岸要南二路68号 联系电话：0758-8395198
3	中介服务名称	肇庆市高要区河台镇Y105线罗仁至大乌坑单改双工程政府采购招标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 （二）具备工程咨询单位备案证明。 （三）报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，需承诺具备工程招标代理服务业务能力。 （四）前三年内无重大违法记录，信用状况良好，未被列入经营异常名录或者严重违法企业名单。
5	项目概况	本项目路线全长2.431公里，起点位于罗仁村委会（桩号K2+200），自南向北途经罗仁村、大乌坑村，终点位于大乌坑村与罗闪村道交界（桩号K4+631），拟对沿线道路进行拓宽，公路等级为四级公路，项目建安费为2178950元（最终以评审中心预算为准）。
6	服务内容和服务要求	根据相关法律法规，按照招标的有关规定依法组织肇庆市高要区河台镇Y105线罗仁至大乌坑单改双工程的招标代理工作，包括不限于编制招标（采购）文件、采购公告发布、组织开标评标工作、收集整理招标（采购）相关文件等，直至本项目招标（

		采购）工作完成，具体以采购代理合同委托内容为准。
7	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：签订合同双方自行约定。 2.提供服务的地点：肇庆市高要区。
8	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：下浮率（0%-30%）。 3.计价标准：本项目招标代理服务费参照《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980号)，服务费以双方签订合同为准。
9	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
10	验收	无要求，按照合同双方自行约定。
11	结算方式	实际中标价=收费基数×（1-下浮率），代理费用由施工中标单位直接向代理机构支付。
12	违约责任	1.甲乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本协议的约定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的，由违约方承担。 2.乙方违约的，甲方可终止本协议的继续执行，并保留对乙方的追溯权。在协议履行期间，如发生危及社会安全稳定的重大事件或遭遇不可抗力，甲方有权单方终止本协议，且不承担因此造成的损失。
13	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。

14	备注	1.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 3.我单位从业绩、方案、信誉、报价等方面对报名单位进行集体研究比选，择优确定选定单位。请乙方根据评分表提供相关佐证资料（包括但不限于企业资信证书、近三年相关类似业绩证明、服务方案、报价）。

肇庆市高要区公路事务中心

2026年10月14日