



采购需求书

序号	类别	建议
1	项目名称	广州市番禺区南村镇樟边小学空调线路改造工程设计及预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市番禺区南村镇樟边小学 地址：广东省广州市番禺区小塘坊新区大街3号 联系人：黄主任 联系电话：13416468201
3	中介服务名称	广州市番禺区南村镇樟边小学空调线路改造工程设计及预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构资质要求：须具备工程设计综合甲级资质或建筑行业工程设计乙级(或以上)资质，或建筑行业(建筑工程)专业设计乙级(或以上)资质。 2、需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	负责广州市番禺区南村镇樟边小学空调线路改造工程设计及预算编制服务，包括但不限于： 1、对广州市番禺区南村镇樟边小学空调线路改造工程进行设计及预算编制，包括现状图绘制(含拆除图)、方案设计、施工图设计、设计变更(重大设计变更应同时提交预算及计算书)、配合审图、配合竣工图编制、配合电力报装、建设全过程设计及预算编制服务及协调工作等。 2.对施工场地进行勘测。



		<p>3.根据现场勘测及项目具体状况出具施工所需图纸。</p> <p>4.参加图纸会审，从设计角度提出有利于项目的建议。</p> <p>5.档案整理移交：项目结束后将图纸及相关资料，整理电子、书面版均交采购人，并协助采购人整理采购人结算所需的各项文件。</p> <p>注：设计应符合国家相关标准。</p> <p>6.设计人对所承担设计任务的建设工程应配合施工，进行技术交底，解决施工中有关设计问题，负责设计变更。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1、提供服务的时间：按照合同双方约定为准；</p> <p>2、提供服务的地点：广州市番禺区南村镇樟边小学</p> <p>3、方式：按项目要求提供设计服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报下浮率。</p> <p>3.计价标准：参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格(2002)10号)标准计取。</p>
8	服务时间	按照合同双方约定为准。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p>
10	结算方式	<p>1.图纸递交并施工启动时支付 100%的服务费；</p> <p>2.以预算评审后的设计费*成交报价进行结算；</p>



		3.成交供应商需向采购人提供等额正式发票。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同 和 解决争议 方式	按合同双方自行约定。
13	备注	无。