

广东省网上中介服务超市
采购中介服务

用
户
需
求
书

项目名称：管委大院正门天花和外墙灯光维修加固预算编制服务

服务类型：工程造价咨询（预算编制服务）

项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区机关事务管理办公室（盖章）

2026 年 01 月

需求内容

一、中介机构资质（资格）要求：

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：管委大院正门天花和外墙灯光维修加固预算编制服务；
- 2、项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区机关事务管理办公室；
- 3、项目地点：红海湾行政中心内；
- 4、项目概况：主要建设内容 1、正门天花拆旧维修 2、外墙灯光维修加固等项目。
- 5、资金来源：财政资金
- 6、服务金额：共计人民币大写（贰仟元整），小写（2.000 元）
- 7、服务金额说明：根据广东省物价局粤价函[2011]742 号文件标准计取，最终以财政审核为准。
- 8、选取方式：直接选取

三、服务内容：

为该项目提供造价咨询（预算编制）服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成造价咨询（预算编制）服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。

四、服务要求：

- 1、服务时限要求：中选机构接到选取单位相对应的服务要求后 7 个工

作日内完成工程造价咨询工作。

2、服务人员要求：

负责本项目造价咨询的班子必须健全，服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规和规章；造价咨询人员经验丰富、专业配套；项目负责人1名必须具注册造价工程师资格，1名相关专业技术人员，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

3、其他要求：

(1) 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规严肃处理。

(2) 造价咨询工作完成后，中选机构应将相关成果资料提交项目业主。

(3) 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

五、付款方式

1. 预算编制成果提交给业主后，7个工作日内一次性支付款项。