

采购需求书

	类别	建议
1	名称	广州海珠湿地水生态保护修复工程施工图 审查采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市海珠湿地科研宣传教育中心 地址：广州市海珠区南洲街道新滘中路 168 号 联系电话：89638175 联系人：郭工
3	中介服务名称	广州海珠湿地水生态保护修复工程施工图 审查
4	对中介服务机构的资质要求	具有独立法人资格并依法取得营业执照以及房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质证书。
5	服务内容和 服务要求	现需委托中介单位对广州海珠湿地水生态保护修复工程进行施工图审查，具体以合同约定为准。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间和地方：按照合同约定为准。 2. 提供服务的方式：出具施工图设计文件审

		查合格书。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报报下浮率 0-10%。 3. 计价标准：按照《广州市海珠区财政局关于印发初步设计概算中“工程建设其他费用”取费标准编制指引的通知》海财通〔2025〕17 号收费，具体金额以合同约定为准。
8	服务时间	自委托方提交资料之日起 15 天内。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	具体以合同约定为准。
11	违约责任	以委托单位和中选单位签订的相关合同(或协议)为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，三方同意向工程所在地人民法院起诉。
13	备注	无