

广东省佛山监狱扩建项目建议书 及可行性研究报告编制服务

择优文件

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

采 购 人：广东省佛山监狱

广东立信达招标采购有限公司编制

二〇二六年七月

目 录

第一章 投标邀请	2
第二章 用户需求书	4
第三章 评审程序	9
第四章 合同（样本）	15
第五章 响应文件格式	42

第一章 投标邀请

一、项目基本情况

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

项目名称：广东省佛山监狱扩建项目建议书及可行性研究报告编制服务

预算金额（元）：318,400.00

服务内容：择优选取一家服务供应商完成广东省佛山监狱扩建项目建议书、可行性研究报告编制，获得上级部门审批，并通过政府立项审批。

服务期限：供应商应在接到采购人书面通知之日起20个日历日内提供项目建议书，项目建议书经采购人审查发现问题后10个日历日内完成补充、修改。接到采购人开始编制的书面通知之日起20个日历日内提供项目可行性研究报告，项目可行性研究报告经采购人审查发现问题后10个日历日内完成补充、修改。采购人、上级部门审查时间不计算在服务期限范围内。

服务地点：采购人指定地点。

二、供应商资格要求

1、响应供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力：提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本扫描件。

（2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。

（3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2025年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明。

（4）履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供承诺函或在响应文件填报设备及专业技术能力情况。

（5）参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供承诺函。【重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元

以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）】

2、本项目的特定资格要求：

1) 法定代表人或单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

2) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为”记录名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为”记录名单（以本项目投标截止时点查询结果为准，该查询结果打印页面与项目档案一起存档）；

3) 供应商应具备工程咨询甲级资信（**建筑**专业资信）且通过全国投资项目在线审批监管平台备案。（备案专业须与项目领域一致（建筑、市政、水电等），提供资信证书复印件及全国投资项目在线审批监管平台备案网页截图）；

4) 本项目不接受联合体投标。

三、联系方式

1、采购人信息

名称：广东省佛山监狱

地址：广东省佛山市

联系方式：0757-89998333-8704

2、采购代理机构信息

名称：广东立信达招标采购有限公司

地址：广州市天河区粤垦路628号四楼

联系方式：020-81224718

第二章 用户需求书

一、项目概况

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

项目名称：广东省佛山监狱扩建项目建议书及可行性研究报告编制服务

预算金额（元）：318,400.00

服务内容：择优选取一家服务供应商完成广东省佛山监狱扩建项目建议书、可行性研究报告编制，获得上级部门审批，并通过政府立项审批。

服务期限：供应商应在接到采购人书面通知之日起20个日历日内提供项目建议书，项目建议书经采购人审查发现问题后10个日历日内完成补充、修改。接到采购人开始编制的书面通知之日起20个日历日内提供项目可行性研究报告，项目可行性研究报告经采购人审查发现问题后10个日历日内完成补充、修改。采购人、上级部门审查时间不计算在服务期限范围内。

服务地点：采购人指定地点。

二、项目要求

（一）服务内容

广东省佛山监狱扩建项目预计工程投资额约14438万元，新建4栋监舍等罪犯用房，总建筑面积约16700m²，扩建场地护坡排水及挖填土方40万m³，改建监管区围墙、内外隔离网及改造监舍电动门等。通过中介超市择优选取一家服务供应商完成广东省佛山监狱扩建项目建议书、可行性研究报告编制，获得上级部门审批，并通过政府立项审批。

（二）服务要求

1. 第一阶段：按国家发展改革委有关投资项目编写大纲的规定和要求编制《项目建议书》，确保内容完整、数据真实，满足上报审批要求。

2. 第二阶段：项目建议书获上级批复后，启动《可行性研究报告》编制，《可行性研究报告》必须按国家发展改革委有关投资项目可行性研究报告编写大纲的规定和要求编制，达到评审、报批标准。

3. 成果形式：纸质版5份、电子版2份（U盘存储）；中选供应商配合采购人报审、必要修改与答辩。如审批过程中需要提交相关纸质材料，也由中选供应商负责印制，

所需费用包含在编制服务费内，投标供应商应综合考虑相关成本。

4. 中选供应商不得转包本合同的服务。一经发现，采购人有权立即解除合同，未支付的服务费不予支付，并将其列入采购人失信名单，不得再投标采购人后续采购项目。

5. 项目团队人员备案专业须与项目领域一致（建筑、市政，水电等）。

6. 项目实施过程中不得更换人员，如需更换必须取得采购人同意，否则视为违约，每次扣除5000元履约保证金（不足部分从服务费中扣减）。

（三）供应商要求

中选供应商需成立不少于4人的项目工作小组，服务期满后，方可解除，设定项目联络人，定期向采购人反馈工作进度。

（四）其他要求

如审批过程中，上级部门如需要总平图纸、建筑方案图、效果图、管网图、建筑指标、投资估算文件依据及计算过程等资料时，由中选供应商负责提供，不限于以上资料直至获得项目建议书和可行性研究报告批复。所需费用包含在合同服务费内，采购人不再另付费用，投标供应商在报价时须综合考虑可能增加的工作量。

三、商务要求

（一）报价要求：

本项目采用总价报价，总服务费最高限价为：人民币31.84万元。（各阶段服务费按比例计算。项目建议书编制费限价为：人民币10.59万元，可行性研究报告编制费限价为：人民币21.25万元）。

计算方式如下：参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》[1999]1283号文按插值法计算：（1）项目建议书： $\left(\frac{14438-10000}{50000-10000} \right) \times (37-14) + 14 \times 0.8 \times 0.8 = 10.59$ 万元；（2）可行性研究报告： $\left(\frac{14438-10000}{50000-10000} \right) \times (75-28) + 28 \times 0.8 \times 0.8 = 21.25$ 万元。

注：14438万元为该项目暂估价，最终以上报发展改革委审批的项目建议书、可行性研究报告的估算价作为取费基数，结合中标下浮率，按照上述计算方法确定最终服务费。中标下浮率为 $1 - \text{中标价} / 31.84 \times 100\%$ 。即：项目建议书阶段服务费为： $\left(\frac{\text{估算价}-10000}{50000-10000} \right) \times (37-14) + 14 \times 0.8 \times 0.8 \times (1 - \text{中标下浮率})$ ；可行性研究报告阶段服务费为： $\left(\frac{\text{估算价}-10000}{50000-10000} \right) \times (75-28) + 28 \times 0.8 \times 0.8 \times (1 - \text{中标下浮率})$ ，最

终结算金额不超过31.84万元。以上费用为包干价，含编制、调研、税费、报审配合、外聘专家等全部费用，无额外加价。

（二）付款方式：

服务费支付节点：

1. 首期款：提交项目建议书正式成果并经采购人确认后5个工作日内，采购人支付建议书阶段中标金额的50%。

2. 批复后付款：项目建议书获得上级主管部门正式批复文件后5个工作日内，支付项目建议书阶段中标金额剩余50%；同时正式启动可行性研究报告编制工作。

3. 提交项目可行性研究报告正式成果并经采购人确认后5个工作日内，支付可行性研究报告阶段中标金额的50%。

4. 可研尾款：可行性研究报告通过审批/评审后5个工作日内，支付可行性研究报告阶段中标金额剩余部分费用。

5. 未获批复处理：如项目建议书未获上级批准，采购人仅支付已完成成果文件费用，即项目建议书阶段中标金额的50%；如项目建议书通过审批，可行性研究报告未获上级批准，则支付项目建议书阶段全部费用和可行性研究报告阶段费用的50%。上级明确批复不同意项目建设的，合同自动终止，双方互不承担违约责任。

（三）验收要求：

1. 在项目实施过程中，中选供应商应按成果验收时间、标准、方式提交项目成果，提交的项目成果应完全满足合同要求，阶段成果得到采购人确认后才可以开展下一阶段实施工作。

2. 中选供应商应有规范的管理以控制成果质量，在项目成果交付给采购人前，中选供应商应进行严格审核。对中选供应商正式提交的成果，如经采购人审核认定未完全符合合同要求的，中选供应商须按采购人要求予以修改，由此引起的费用由中选供应商承担。中选供应商须按照采购人档案管理部门的归档要求提供项目成果文件。

（四）履约保证金及违约责任：

1. 中选供应商应积极配合采购人完成服务工作，若中选供应商提供的服务不符合择优文件、响应文件或本合同规定的，采购人有权拒收，有权单方面终止合同，并将中选供应商纳入采购人失信名单，不得再投标采购人后续采购项目。

2. 履约保证金

(1) 合同签订后7日内，中选供应商通过银行转账等非现金方式向采购人提交金额为中选供应商的投标报价*5%的履约保证金。中选供应商若以转账方式应向以下账户转账（单位名称：广东省佛山监狱，开户银行：中国银行佛山高明明湖支行，账号：705572577623，备注：广东省佛山监狱扩建项目建议书及可行性研究报告编制服务项目履约保证金）。

(2) 项目整体验收合格之日起15个工作日内将履约保证金无息退还给中选供应商。

(3) 如出现扣除履约保证金的情况，中选供应商应在扣除之日起5日内补足相应金额。

3. 中选供应商未能按本合同规定的服务期限提供服务，从逾期之日起每日按总咨询费3%的数额向采购人支付违约金（优先从履约保证金中扣除，如总咨询费未确定，按中选供应商的投标报价计算）；逾期5天以上的，采购人有权终止合同并将中选供应商纳入采购人失信名单，不得再投标采购人后续采购项目。造成采购人经济损失的，中选供应商应全额赔偿。

4. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

(五) 中选供应商资格的取消及重新选取中选供应商

报名的中介服务机构，务必按照本需书的有关要求，做好工作安排。中选的中介服务机构（中选供应商）有下列情形之一的，将直接取消中选供应商的资格，将中选供应商列入“黑名单”，并按本择优文件重新选取中选供应商：

1. 中选供应商擅自放弃中选结果；

2. 中选后以任何理由提高服务收费或变相要求建设单位增加服务费用的；

3. 中选供应商未按从业规范、标准提供服务，服务质量不达标的；

4. 中选供应商无正当理由不得拒绝采购人委托的服务，不得将受委托业务转包给第三方，否则，采购人有权单方面提出终止服务合同，并没收全部履约保证金，服务机构（中选供应商）须无条件接受。

四、招标代理服务费

中选供应商须向采购代理机构缴纳的招标服务费，参考国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号文）标准下浮25%执行，本项目的代理服务费执行以下价格：

(1) 代理服务费以中标金额作为收费的计算基数；

- (2) 代理服务费按差额定率累进法计算；
- (3) 100万元以下按1.5%计算（不足贰仟元按贰仟元计收）；
- (4) 代理服务费币种与《中选通知书》的币种相同；
- (5) 中选供应商在领取《中选通知书》时，必须按《交纳服务费承诺书》向采购代理机构直接交纳代理服务费。

收款单位：广东立信达招标采购有限公司

开户银行：中国建设银行广州黄花岗科技园支行

银行账号：44050140010900000051（交纳招标代理服务费账号，非保证金专用账户）

注明项目编号。

第三章 评审程序

1. 本评标办法采用综合评分法。
2. 资格、符合性评审中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为不通过，不通过资格、符合性评审的响应供应商按无效投标处理。
3. 对各响应供应商进行资格、符合性评审过程中，对初步被认定为无效投标者，由评标委员会组长或采购人代表将集体意见及时告知投标当事人。
4. 评标委员会认为响应供应商的报价明显低于其他通过资格、符合性评审响应供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间提供书面说明，必要时提交相关证明材料；响应供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。
5. 通过资格、符合性评审的合格响应供应商不足 2 家的，不得评标。
6. 通过资格性和符合性审查的有效供应商有资格提交最后报价及进行技术、商务及价格的详细评审，最后评标委员会出具评标报告。
7. 评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，评标委员会各成员分别就各个响应供应商的技术状况、商务状况及其对择优文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其技术评分和商务评分、价格评分相加得出其综合得分。
8. 评标委员会按综合得分由高到低的原则进行排序，（综合得分相同的，按下列顺序比较确定：（1）投标报价（由低到高）；（2）商务技术部分得分（由高到低）。综合得分相同、评标价和商务技术部分评分均相同的，名次由评标委员会投票确定。法律法规有明确规定的，以法律法规规定为准），推荐排名前两名的响应供应商为中选候选人，本项目最终确定一名中选供应商。
9. 权重分配

评分项目	技术部分	商务部分	价格部分
权重	50%	30%	20%
满分	50分	30分	20分

综合得分=技术得分+商务得分+价格得分

10. 评标委员会根据响应供应商最终得分高低排定名次。综合得分排名第二名的响应供应商报价高于第一名的响应供应商报价的20%（含20%）的，不再推荐第二中选候选人。

一、 资格、符合性评审

序号	评审内容	响应供应商		
		A	B	C
资格性检查	是否满足响应供应商资格要求			
	是否满足采购文件提出服务期限要求			
	响应报价是否符合采购文件规定的报价要求			
	择优有效期是否为90天			
符合性检查	法定代表人证明书/法人授权委托书			
	是否符合采购文件的签署盖章要求			
	响应报价固定唯一，且符合采购文件要求			
	是否对合同做完全响应承诺			
	响应文件是否满足用户需求书的要求，且没有重大偏离			
	没有其它未实质性响应采购文件的要求			
结论				

注：1、响应供应商分栏中填写“○”表示该项符合择优文件要求，“×”表示该项不符合择优文件要求；

2、结论栏中填写“通过”表示该响应供应商报价文件符合择优文件要求，“不通过”表示该响应供应商报价文件不符合择优文件要求；

3、汇总结论按少数服从多数原则确定。

二、 评审标准

技术评分表 （50分）

序号	评审分项	分值	评审标准
1	项目需求理解1	3分	根据供应商提供的项目需求理解(包括但不限于对本项目定位、发展目标和场地现状的认识等)，能提供以上内容的，得3分，每缺少一项扣1分，不提供的，本项及以下评分项“项目需求理解2”均不得分。
2	项目需求理解2	10分	根据供应商提供的项目需求理解内容进行评审： 1. 对本项目定位认识准确，发展目标清晰，场地现状认识透彻，得10分； 2. 对本项目定位认识基本准确，发展目标基本清晰，场地现状认识基本透彻，得6分； 3. 对本项目定位认识不够准确，或发展目标不够清晰，或场地现状认识不够透彻，得2分； 4. 其他情况或供应商无相关内容，或对应内容与本项目毫无关系，得0分。
3	项目实施方案1	4分	根据供应商提供的项目实施方案（包括但不限于实施计划、实施流程、人员安排和保障措施等），能提供以上内容的，得4分，每缺少一项扣1分，不提供的，本项及以下评分项“项目实施方案2”均不得分。
4	项目实施方案2	10分	根据供应商提供的项目实施方案内容进行评审： 1. 实施方案完整详细，实施逻辑严谨合理，实施方案可行性高，得10分； 2. 实施方案基本完整，实施逻辑合理，实施方案基本可行，得6分； 3. 实施方案不够完整，逻辑不够严谨，实施方案难以施行，得2分； 4. 其他情况或供应商无相关方案，或对应方案与本项目毫无关系，得0分。
5	工作计划及服务承诺1	1分	根据供应商提供的工作计划及服务承诺，能提供以上内容的，得1分，不提供的，本项及以下评分项“工作计划及服务承诺2”均不得分。
6	工作计划及服务承诺2	10分	根据供应商针对本项目制定工作大纲中的工作计划及服务承诺进行评审： 1. 工作计划安排周密，服务响应时间短，服务保障措施到位，得10分； 2. 工作计划安排合理，服务响应时间较短，服务保障措施可行性强，得6分； 3. 工作计划安排混乱，服务响应时间长，服务保障措施难以施行，得2分。

序号	评审分项	分值	评审标准
			4. 其他情况或供应商无相关方案,或对应方案与本项目毫无关系, 得0分。
7	服务质量控制方案1	2分	根据各供应商提供的服务质量控制方案(包括但不限于服务质量的组织保证、人员管理制度等), 能提供以上内容的, 得2分, 每缺少一项扣1分, 不提供的, 本项及以下评分项“服务质量控制方案2”均不得分。
8	服务质量控制方案2	10分	根据供应商提供的服务质量控制方案进行评审: 1. 方案内容详细、合理可行, 完全满足且有优于采购需求, 得10分; 2. 方案内容较为详细, 较为合理可行, 完全满足采购需求, 得6分; 3. 方案内容简单、基本合理可行, 部分满足采购需求, 得2分; 4. 方案不满足采购需求或其他情况, 得0分。
合计		50分	

备注:

1. 竞争性择优文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料, 响应供应商如未按要求提交的, 该项评分为零分。
2. 技术评分: 所有评委评分分值总和的算术平均值(四舍五入后, 小数点后保留两位有效数)。

商务评分表 （30分）

序号	评审分项	分值	评审标准
1	同类项目业绩	15分	根据供应商2023年1月1日至投标截止日（以合同签订时间为准）完成的同类项目建议书或可行性研究报告编制项目业绩，已完成由省级政府部门批复的项目业绩，每个得3分；已完成由市级政府部门批复的项目业绩，每个得1分；本项最多得15分。 注：需提供合同扫描件和政府相关部门官网公布截图，项目时间以合同签署时间为准。同一项目不重复计分。
2	技术团队配置	12分	拟投入本项目技术团队情况： 1. 拟派项目负责人具有咨询工程师（投资）登记证书的得4分；同时具有高级或以上工程师职称得4分；具有中级工程师职称得2分；本项最高得8分。 2. 除项目负责人外拟派其他成员具有经济类高级或以上职称的，每提供一个得2分；具有中级工程师职称，每提供一个得1分；本项最高得4分。（一人多证的，以最高职称为准，只计算一次分值） 注：提供以上人员职称证、身份证复印件及本项目公告发布前一个月供应商为其缴纳社保证明，不提供不得分。
3	企业认证	3分	供应商具有由国家认证认可监督管理部门批准设立的认证机构颁发并在有效期内的证书进行评审： ①具有质量管理体系认证证书的得1分； ②具有环境管理体系认证证书的得1分； ③具有职业健康安全管理体系认证证书的得1分； 本项最高得3分。 【注：须在响应文件中提供相关证书复印件及在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）查证为“有效”状态官网截图，已失效、撤销或不提供不得分，证明材料均须加盖供应商公章。未按要求提供相关材料或材料无法识别的不纳入评分计算。】
合计		30分	

备注：

1. 竞争性择优文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料，响应供应商如未按要求提交的，该项评分为零分。
2. 商务评分：所有评委评分分值总和的算术平均值（四舍五入后，小数点后保留两位有效数）。

价格评分表 （20分）

报价得分=(评标基准价/投标总价)×20%×100

评标基准价为满足采购文件要求且最后评审总报价最低的供应商的价格，其价格分为满分。

第四章 合同（样本）

注：本合同条款仅供参考，甲乙双方可根据实际情况进行补充，但不得对采购、投标文件作实质性修改。

合同（样本）

合同编号：

签约地点：

甲方：

法定代表人（负责人）：

地址：

乙方：（中选供应商）：

法定代表人（负责人）：

地址：

根据《中华人民共和国民法典》及_____年__月__日广东省佛山监狱扩建项目建议书及可行性研究报告编制服务的采购结果和择优文件（项目编号：GDLXD2601GDFZ0507）的要求，经双方协商一致，签订本合同。

一、合同金额

二、项目要求

1. 服务内容

广东省佛山监狱扩建项目预计工程投资额约14438万元，新建4栋监舍等罪犯用房，总建筑面积约16700m²，扩建场地护坡排水及挖填土方40万m³，改建监管区围墙、内外隔离网及改造监舍电动门等。完成广东省佛山监狱扩建项目建议书、可行性研究报告编制，获得上级部门审批，并通过政府立项审批。

2. 服务要求

(1) 第一阶段：按国家发展改革委有关投资项目编写大纲的规定和要求编制《项目建议书》，确保内容完整、数据真实，满足上报审批要求。

(2) 第二阶段：项目建议书获上级批复后，启动《可行性研究报告》编制，《可行性研究报告》必须按国家发展改革委有关投资项目可行性研究报告编写大纲的规定和要求编制，达到评审、报批标准。

(3) 成果形式：纸质版_5_份、电子版_2_份（U盘存储）；乙方配合甲方报审、必要修改与答辩。如审批过程中需要提交相关纸质材料，也由乙方负责印制，所需费用包含在编制服务费内。

(4) 乙方不得转包本合同的服务。一经发现，甲方有权立即解除合同，未支付的服务费不予支付，并将其列入甲方失信名单，不得再投标甲方后续采购项目。

(5) 项目团队人员备案专业须与项目领域一致（建筑、市政，水电等）。

(6) 项目实施过程中不得更换人员，如需更换必须取得甲方同意，否则视为违约，每次扣除5000元履约保证金（不足部分从服务费中扣减）。

3. 乙方要求

乙方需成立不少于4人的项目工作小组，服务期满后 方可解除，设定项目联络人，定期向甲方反馈工作进度。

4. 其他要求

如审批过程中，上级部门如需要总平图纸、建筑方案图、效果图、管网图、建筑指标、投资估算文件依据及计算过程等资料时，由乙方负责提供，不限于以上资料直至获得项目建议书和可行性研究报告批复。所需费用包含在合同服务费内，甲方不再另付费用。

三、服务期间（项目完成期限）

委托服务期间自合同生效之日起至项目获得政府投资主管部门批复之日止。

四、付款方式

1. 首期款：提交项目建议书正式成果并经甲方确认后5个工作日内，甲方支付建议书阶段中标金额的50%。

2. 批复后付款：项目建议书获得上级主管部门正式批复文件后5个工作日内，支付项目建议书阶段中标金额剩余50%；同时正式启动可行性研究报告编制工作。

3. 提交项目可行性研究报告正式成果并经甲方确认后5个工作日内，支付可行性研究

报告阶段中标金额的50%。

4. 可研尾款：可行性研究报告通过审批/评审后5个工作日内，支付可行性研究报告阶段中标金额剩余部分费用。

5. 未获批复处理：如项目建议书未获上级批准，甲方仅支付已完成成果文件费用，即项目建议书阶段中标金额的50%；如项目建议书通过审批，可行性研究报告未获上级批准，则支付项目建议书阶段全部费用和可行性研究报告阶段费用的50%。上级明确批复不同意项目建设的，合同自动终止，双方互不承担违约责任。

五、验收要求

1. 在项目实施过程中，乙方应按成果验收时间、标准、方式提交项目成果，提交的项目成果应完全满足合同要求，阶段成果得到甲方确认后才可以开展下一阶段实施工作。

2. 乙方应有规范的管理以控制成果质量，在项目成果交付给甲方前，乙方应进行严格审核。对乙方正式提交的成果，如经甲方审核认定未完全符合合同要求的，乙方须按甲方要求予以修改，由此引起的费用由乙方承担。乙方须按照甲方档案管理部门的归档要求提供项目成果文件。

六、知识产权归属

1. 本项目成果的所有权与知识产权均归甲方所有。

2. 在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术服务成果所完成的新的技术成果，归甲方所有。

3. 在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归甲方所有。

4. 未经甲方书面同意，乙方不得复制、出版、披露或者允许他人使用等方式使用本项目的成果。

七、保密

1. 保密内容：甲方提供的所有数据和资料，以及本项目技术服务信息，未经甲方书面同意，乙方不得向第三方提供或披露，且仅被用于甲方规定的用途。

2. 涉密人员范围：乙方参加本技术服务项目的所有成员及可能获得本技术服务项目资料的人员。

3. 保密期限：乙方在合同中涉及的保密义务期限为永久保密，不因合同终止、解除而完结。

4. 泄密责任：按照国家相关法律法规追究泄密责任。

5. 结合甲方的安全鉴定需求，除法律、法规规定或行政职能部门要求提供情况外，未经甲方书面授权同意，乙方不得将技术服务成果提供其他第三方或用于其他用途。

八、履约保证金及违约责任

1. 乙方应积极配合甲方完成服务工作，若乙方提供的服务不符合择优文件、响应文件或本合同规定的，甲方有权拒收，有权单方面终止合同，并将乙方纳入甲方失信名单，不得再投标甲方后续采购项目。

2. 履约保证金

(1) 合同签订后7日内，乙方通过银行转账等非现金方式向甲方提交金额为乙方的投标报价*5%的履约保证金。乙方若以转账方式应向以下账户转账（单位名称：广东省佛山监狱，开户银行：中国银行佛山高明明湖支行，账号：705572577623，备注：广东省佛山监狱扩建项目建议书及可行性研究报告编制服务项目履约保证金）。

(2) 项目整体验收合格之日起15个工作日内将履约保证金无息退还给乙方。

(3) 如出现扣除履约保证金的情况，乙方应在扣除之日起5日内补足相应金额。

3. 乙方未能按本合同规定的服务期限提供服务，从逾期之日起每日按总咨询费3%的数额向甲方支付违约金（优先从履约保证金中扣除，如总咨询费未确定，按乙方的投标报价计算）；逾期5天以上的，甲方有权终止合同并将乙方纳入甲方失信名单，不得再投标甲方后续采购项目。造成甲方经济损失的，乙方应全额赔偿。

4. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

九、争端的解决

本合同发生争议，由双方友好协商解决或由监督管理部门调解解决，协商或调解不成时按以下第（2）种方式解决：

1. 仲裁委员会仲裁。

2. 向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

（在仲裁或诉讼期间，除有争议部分的事项外，合同其他部分仍应继续履行。）

十、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、税和关税

中国政府根据现行税法对乙方或其雇员征收的与本合同有关的一切税费均应由乙方负担。

十二、其它

1. 本合同所有附件、择优文件、响应文件、中选通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十三、合同生效

1. 合同自甲乙双方代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

2. 合同壹式___份，其中甲方___份，乙方___份，采购代理机构执壹份，具有同等法律效力。

3. 本合同未尽事宜，由双方协商处理。

（以下无正文）

甲方：

（加盖公章）

法定代表人：

签约代表：

地址：

乙方：

（加盖公章）

法定代表人：

签约代表：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

签约日期：年月日

签约日期：年月日

开户银行：

账户：

第五章 响应文件格式

包装封面参考

响 应 文 件

☐ 报价信封

☐ 正本

☐ 副本

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

项目名称：广东省佛山监狱扩建项目建议书及可行性研究报告编制服务

响应供应商名称：

响应供应商地址：

(年 月 日 时 分)之前不得启封

响应文件目录表

项目名称：广东省佛山监狱扩建项目建议书及可行性研究报告编制服务

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

文件类型	序号	文 件 名 称	提交情况		页码范围	备注
			有	无		
初审文件 (加盖响应供应商公章)	1	投标函				
	2	响应供应商资格声明函				
	3	承诺函				
	4	具备《政府采购法》第二十二条规定的条件				
	5	法定代表人或单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；				
	6	未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为”记录名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为”记录名单（以本项目投标截止时点查询结果为准，该查询结果打印页面与项目档案一起存档）；				
	7	具备工程咨询甲级资信（ 建筑 专业资信）且通过全国投资项目在线审批监管平台备案。（备案专业须与项目领域一致（建筑、市政、水电等），提供资信证书复印件及全国投资项目在线审批监管平台备案网页截图）				
	8	本项目不接受联合体投标				
	9	法定代表人授权委托书				
	10	法定代表人证明书				
	11	实质性条款响应一览表及其附件				
响应供应商应提交的技术文	1	报价表（首次报价）				
	2	详细报价单				
	3	响应供应商技术情况表				

件（加盖响应供应商公章）	4	用户需求书响应一览表				
	5	合同条款响应一览表				
	6	响应供应商认为需要提供的其他技术资料				
响应供应商应提交的商务文件（加盖响应供应商公章）	1	响应供应商商务情况表				
	2	响应供应商基本情况表				
	3	拟派本项目负责人及主要人员情况表				
	4	2023 年至今完成同类项目业绩情况一览表				
	5	招标代理服务费承诺书				
	6	响应供应商认为需要提供的其他商务资料				

格式 1

投 标 函

致：广东省佛山监狱

我方确认收到贵方_____（项目名称）_____采购及相关服务的性择优文件（项目编号：GDLXD2601GDFZ0507），____（响应供应商名称、地址）作为响应供应商已正式授权____（响应供应商授权代表全名、职务）为我方签名代表，代表我方提交响应文件进行择优。

签名代表在此声明并同意：

1. 我们愿意遵守择优文件的各项规定，自愿参加择优，并已清楚择优文件的要求及有关文件规定，并严格按照择优文件的规定履行全部责任和义务。
2. 我们同意本响应文件自报价截止之日起 90 天内有效。如果我们中选，则直至合同生效时止，本投标函始终有效。
3. 我们已经详细地阅读并完全明白了全部择优文件及附件，包括澄清（如有）及参考文件，我们完全理解本择优文件的要求，我们同意放弃对择优文件提出不明或误解的一切权力。
4. 我们同意提供招标采购单位与评标委员会要求的有关择优的一切数据或资料。
5. 我们理解招标采购单位与择优小组并无义务必须接受最低报价的择优或其它任何择优，完全理解最低择优报价不是被授予中选的唯—条件。
6. 如果我们未对择优文件全部要求作出实质性响应，则完全同意并接受按无效投标处理。
7. 我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。
8. 如果我们提供的声明或承诺不真实，则完全同意认定为我司提供虚假材料，并同意作相应处理。
9. 我们是依法注册的法人，在法律、财务及运作上完全独立于本项目采购人、用户单位（如有）和采购代理机构。
10. 所有有关本次择优的函电请寄：____（响应供应商地址）_____

备注：本投标函内容不得擅自删改。_____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

职务：

响应供应商名称：

响应供应商公章：

电话：

传真：

邮编：

格式 2

响应供应商资格声明函

广东省佛山监狱：

关于贵单位_____年____月____日采购____（项目名称）（项目编号：GDLXD2601GDFZ0507），

本公司（企业）愿意参加择优，并声明：

本公司（企业）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加招标投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

本公司（企业）已清楚竞争性择优文件的要求及有关文件规定。

本公司（企业）的法定代表人或单位负责人与本项目其他响应供应商的法定代表人或单位负责人不为同一人且与其他响应供应商之间不存在直接控股、管理关系。

本公司（企业）承诺在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

单位名称：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

单位地址：

单位公章：

邮政编码：

日期：

联系电话：

格式 3

承诺函

广东省佛山监狱：

关于贵单位____年____月____日____项目（项目编号：GDLXD2601GDFZ0507）的采购内容，本公司（企业）愿意参加投标，并承诺：

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，本公司（企业）如为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不再参加该采购项目的其他采购活动。否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

单位名称：

法定代表人或响应供应商授权代表（签

名或盖章）：单位地址：

单位公章：

邮政编码：

日期：

联系电话：

格式 4

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于（响应供应商地址）的（响应供应商名称）在下面签名的（法定代表人姓名、职务）在此授权（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，就（项目名称）（项目编号：GDLXD2601GDFZ0507）的择优活动，提交响应文件及采购合同的签订、执行，作为响应供应商代表以我方的名义处理一切与之有关的事务。

被授权人（响应供应商授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

随附《法定代表人证明》

响应供应商名称（盖公章）：

地 址：

法定代表人（签字或盖章）：

签字日期：年月日

被授权人（响应供应商授权代表）（签字或盖章）：

被授权人（授权代表）
居民身份证复印件粘贴处

（正面）

被授权人（授权代表）
居民身份证复印件粘贴处

（反面）

格式 5

法定代表人证明书

同志，现任我单位 职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期： 有效期限： 单位（盖章）：

附：

代表人性别：

年龄：

身份证号码：

营业执照（注册号）：

经营范围：

法定代表人
居民身份证复印件粘贴处

（正面）

法定代表人
居民身份证复印件粘贴处

（反面）

响应供应商名称：（盖公章）：

地址：

签发日期：

格式 6

实质性条款响应一览表

说明：响应供应商必须对应竞争性择优文件带“★”的实质性条款逐条应答并按要求填写下表。

响应供应商名称：

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

序号	竞争性择优文件★号条款描述	响应供应商响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)	查阅/证明文件指引

备注：本表中“竞争性择优文件条款描述”的条款与采购人需求中的条款描述不一致的以采购人需求中规定的为准。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

职务：

日期：

格式 7

报 价 表

项目名称：广东省佛山监狱扩建项目建议书及可行性研究报告编制服务

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

项目名称	投标总价 (人民币：元)	服务期限
	¥ _____ (大写：_____)	供应商应在接到采购人书面通知之日起20个日历日内提供项目建议书，项目建议书经采购人审查发现问题后10个日历日内完成补充、修改。接到采购人开始编制的书面通知之日起20个日历日内提供项目可行性研究报告，项目可行性研究报告经采购人审查发现问题后10个日历日内完成补充、修改。采购人、上级部门审查时间不计算在服务期限范围内。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

职务：

日期：

备注：

1. 此表须附在正、副本的响应文件中。
2. 择优报价要求具体见第二章“用户需求书”要求。
3. 对含糊不清或不确定的报价将视为无效报价。

格式 8

详细报价单

- 1、投标报价包含《第二章 用户需求书》投标报价所述服务需要的全部费用。如果响应供应商在中选并签署合同后，在项目实施过程中出现任何遗漏，均由中选供应商免费提供，采购人将不再支付任何费用。
- 2、请响应供应商进行详细的报价分析。（格式自订）

格式 9

响应供应商技术情况表

评审项目	内容或数据	查阅指引
项目需求理解1	请描述。	见第____至____页
项目需求理解2	请描述。	见第____至____页
项目实施方案1	请描述。	见第____至____页
项目实施方案2	请描述。	见第____至____页
工作计划及服务承诺1	请描述。	见第____至____页
工作计划及服务承诺2	请描述。	见第____至____页
服务质量控制方案1	请描述。	见第____至____页
服务质量控制方案2	请描述。	见第____至____页
响应供应商认为有必要提供的其他材料	请描述。	见第____至____页

注：1、请响应供应商正确填写本表，并附上相关的证明材料。其内容或数据应与对应的证明材料相符，如有不一致，以证明材料为准。

2、如某些项目是作为评分依据的，其内容或数据与对应的证明材料不一致，可能导致该项的得分为0分。

格式 10

采购人需求响应一览表

说明：响应供应商必须对应竞争性择优文件的采购人需求条款逐条应答并按要求填写下表。

响应供应商名称：

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

序号	竞争性择优文件条款描述	响应供应商响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
.....			

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：职务：日期：

格式 11

合同条款响应一览表

说明：响应供应商必须对应竞争性择优文件的合同条款逐条应答并按要求填写下表。

响应供应商名称：

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

序号	竞争性择优文件条款描述	响应供应商响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
.....			

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：职务：日期：

格式 12

响应供应商商务情况表

评审项目	内容或数据	查阅指引
同类项目业绩	请描述。	见第____至____页
技术团队配置	请描述。	见第____至____页
企业认证	请描述。	见第____至____页
响应供应商认为有必要提供的其他材料	请描述。	见第____至____页

注：1、请响应供应商正确填写本表，并附上相关的证明材料。其内容或数据应与对应的证明资料相符，如有不一致，以证明材料为准。

2、如某些项目是作为评分依据的，其内容或数据与对应的证明资料不一致，可能导致该项的得分为0分。

格式 13

响应供应商基本情况表

一、 公司基本情况

1. 公司名称： 电话号码：
2. 地 址： 传 真：
3. 注册资金： 经济性质：
4. 公司开户银行名称及账号：
5. 营业注册执照号：
6. 经济性质：
7. 近期资产负债表（截止年月日）

a) 固定资产：

b) 流动资产：

c) 长期负债：

流动负债：

8、响应供应商财务状况

年份	总资产	营业收入	净利润	资产负债率
2024				
2025				

9、公司开户银行名称及账号： 地 址：

我/我们声明以上所述是正确无误的，您有权进行您认为必要的所有调查，如以上数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）： 职务： 日期：

格式 14

拟派本项目负责人及主要人员情况表

项目名称：广东省佛山监狱扩建项目建议书及可行性研究报告编制服务

采购编号：GDLXD2601GDFZ0507

序号	姓名	性别	年龄	职称	专业	主要资历	拟担任职务

注：请附上有关个人资格、职称、学历、获奖证明及社保证明等证明文件（复印件）。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

职务：

日期

格式 15

2023年至今完成同类项目业绩情况一览表

响应供应商名称：

项目编号：GDLXD2601GDFZ0507

序号	业主名称	项目名称	服务内容	合同总价	签约或完成时间	单位联系人及电话
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

备注：提供合同关键页（含签订合同双方的单位名称、合同项目名称、项目金额与含签订合同双方的落款盖章、签订日期的关键页）复印件作为证明材料。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：职务：日期：

格式 16

招标代理服务费承诺书

广东立信达招标采购有限公司：

如本公司_____（响应供应商名称）_____在参加贵公司组织的_____（项目名称）_____（项目编号：GDLXD2601GDFZ0507）的招标中获中选，我公司保证在收到《缴费通知》后五个工作日内，按照采购文件的规定向贵公司缴纳招标代理服务费，并在缴纳“招标代理服务费”后，凭领取人身份证复印件并加盖公章领取《中选通知书》。

如我方违反上款承诺，愿承担全部由此引起的法律责任。

特此承诺！

响应供应商名称(盖公章)：

响应供应商地址：

电话：

传真：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

签署日期：

注：招标代理服务费的缴费账号：

收款单位：广东立信达招标采购有限公司

开户银行：中国建设银行广州黄花岗科技园支行

银行账号：44050140010900000051（交纳招标代理服务费账号，非保证金专用账户）

注明项目编号。