

工程造价服务公开选取需求书

项目名称：河源和平产业园区（大坝片区）企业综合服务
处建设项目

项目业主：和平县福和经济技术开发有限公司

日期：2026年04月



公开选取项目内容

一、中介机构资质(资格)要求

1、已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。

2、服务单位具有造价咨询资质，且能为项目的后期落地实施提供跟踪服务。

二、项目概况

1、项目名称：河源和平产业园区（大坝片区）企业综合服务处建设项目

2、项目单位：和平县福和经济技术开发有限公司

3、项目地点：河源和平产业园区

4、服务范围：负责完成河源和平产业园区（大坝片区）企业综合服务处建设项目预算编制工作。

5、服务金额：工程造价咨询费用估算金额：2000～3000元（依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）按工程预算造价额计算，准确金额以项目财政评审价格为准）。

6、项目概况：主要建设内容：

（1）主体楼层为一层，高4米，（屋顶做斜面），面积约80-100平方；

（2）楼层结构：

（3）主楼楼层边线与产业园大门保安室平齐；

（4）周边场地（回填、硬化处理）；

(5) 主楼层不能遮挡村民两对面的大门;

(6) 装修部分;

(7) 办公楼一侧增加小买部(主体间隔出来),(具体工程量以预算方案为准)。提升园区生态环境质量,增强园区招商吸引力,为园区可持续发展筑牢生态基础等预算编制工作。

三、公开选取方式及工作内容

1、公开选取方式:方案择优选取。

2、工作内容:根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求,完成河源和平产业园区“党建引领添新绿·共筑绿美工业园”项目预算编制工作。

四、公开选取中介机构的要求

在工程造价咨询合同约定的范围内,依照法律、法规及有关的技术标准,根据业主要求,开展项目预算编制工作。

五、服务工期要求

服务时限要求:自中选后10个工作日内完成。

六、付款方式

1、付款方式:银行转账。

2、付款支付时,中选人应同时向选取人提供相应金额的正式发票。

3、完成预算编制工作并交付选取人后15日内一次性付清。