

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026年荷城街道水毁应急修复工程采购需求书
2	项目业主情况	高明区荷城街道办事处；地址：高明区沿江路630号；联系人：郭先生；联系电话：88261319
3	中介服务名称	2026年荷城街道水毁应急修复工程设计工作
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介机构资质要求：具备工程设计或工程咨询资质。2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 service 要求	经过汛期运行，我街道辖区内部分水库、堤围因土壤含水率偏高，陆续出现险情，对人民群众生命财产安全和区域防洪排涝秩序构成严重威胁。为及时处置险情隐患、防止灾情进一步扩大，切实保障明年汛期安全度汛，街道水利所拟组织实施2026年荷城街道水毁应急修复工程。工程主要针对西安河龙湾村段和王桐村段、五堡涌四方闸段、洁净水库溢洪道、书院坑山塘大坝等，开展堤围修缮加固、塘坝防渗等应急修复作业，尽快恢复水利设施防洪排涝功能。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：合同签订15日内提供电子版和纸质版设计成果至业主。 2. 提供服务的地点：无要求。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。2. 报价方式：报总价。3. 计价标准：《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为15个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：合同签订15日内。2. 验收程序：项目业主自行验收。3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。4. 验收不合格的处理方式：整改或重新制作，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	完成初步设计一个月内，支付设计费的40%；定稿后三个月内支付设计费的40%；余下费用在工程竣工验收合格后一年内不计息付清。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。