

广东省网上中介超市采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	揭阳市人民医院核心数据机房建设项目和安全升级项目监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市人民医院 地址：广东省揭阳市榕城区天福路 107 号 联系电话：0663-8660315
3	中介服务名称	工程监理、信息系统工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	资质要求说明： 1. 参加本次采购服务的公司需同时具有工程监理（建筑工程）乙级资质及以上资质和信息系统工程监理能力，并在人员、试验检测仪器设备等方面具有相应的监理能力。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目概况：（1）核心数据机房配套设施项目（采购预算金额 267.332048 万元）；（2）核心数据机房建设工程项目（采购预算 40.3234 万元）；（3）信息安全升级项目（采购预算 340.6572 万元）。 2. 服务内容：完成 3 个项目工程监理服务，具体内容以选取人实际委托为准。 3. 监理范围：包括全过程施工内容的监理工作。 4. 服务要求：推进项目建设，并提供施工过程监理资料。包括但不限于项目方案审核、竣工验收、整改、项目结算、配合审计等，对主体项目各阶段进行质量、安全、进度等管理和控制，协调项目建设各方及相关单位的工作关系。

6	合同履行地点和方式	合同履行地点：揭阳市人民医院 履行方式：完全履行
7	公开选取方式和计价标准	选取方式：方案择优选取。 监理采购控制价：213943.18 元（核心数据机房配套设施项目：88219.58 元；核心数据机房建设工程项目：13306.72 元；信息安全升级项目：112416.88 元） 下浮率：55.00% - 99.99% 计价标准：参照《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670 号）进行计算。 最终监理合同金额以监理采购控制价 $\times$ （1-中选下浮率）为准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同双方自行约定。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	无
13	备注	无

