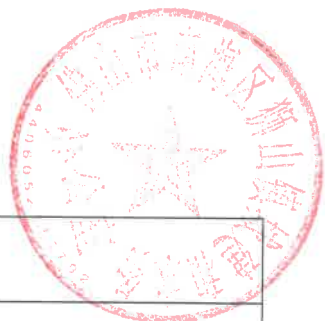
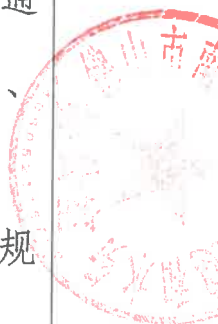


项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	321 国道扩建征拆项目（省道 263）莲子塘村口交通灯工程施工图设计服务采购需求书
2	项目业主情况	佛山市南海区狮山镇城建和水务办公室（土地房屋征收管理）、地址：佛山市南海区狮山镇建设大厦 113 室、联系电话：13318327757、联系人：周桂华。
3	中介服务名称	设计服务单位
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：公路行业（公路）专业甲级
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况（背景）描述：主要是场地平整、清表、临时用电、临时围挡等。 2. 可研设计单位：可行性研究报告编制，满足业主立项、审批等流程。设计施工图，通过设计文件审查合格，帮助业主完成预算、施工过程等工作。 3. 涉及工程项目的，工程地址：狮山镇，规模总投资 100 万元。
6	合同履行地点	1. 以合同约定为准。



	和方式	2. 提供服务的地点：狮山镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：（1）设计费参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》标准，以财政部门审定的工程预算审核建安费作为基数计算，本工程公路行业（公路）专业调整系数取 1.0、复杂程度调整系数取 1.0、附加调整系数取 1.0。根据上述标准计算。
8	服务时间	详见合同。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的处理（整改至业主单位满意为准），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 设计费一次性付款：完成施工图交付，施工过程相关设计服务完成，工程竣工验收合格后 30 天内，一次性付清设计费。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。

12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。



