

关于《东山中学图书馆及围墙修缮项目》的 技术服务采购需求书

为加快推进广东梅县东山中学图书馆及围墙修缮项目的建设实施，我单位拟委托第三方服务机构提供东山中学图书馆及围墙修缮项目的技术服务，现通过广东省网上中介服务超市选取服务机构，具体要求如下：

一、采购项目名称

《东山中学图书馆及围墙修缮项目》。

二、参选单位资质情况

（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。

（二）具有有效期内的建筑行业（建筑工程）专业乙级或以上资质资质证书，符合我单位本次采购中介服务事项的资质要求。

（三）信用良好，近三年内无不良信用记录。

三、项目服务范围及服务内容

服务范围：东山中学图书馆外墙修缮及围墙修缮。

服务内容：方案设计、施工图设计（含预算编制）等整个工程项目设计的相关工作及施工现场指导与配合服务。

四、选取方式和费用支付

选取中介服务机构方式：直接选取。

费用参照 2002 年工程勘察设计收费标准依据计取，项目采购金额：暂不做评估与测算，具体金额以合同签订为准。

五、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构务必按照本需求书的有关要求，做好

计划安排，准备好相关资料，中选机构有下列情形之一，将直接取消中选机构的资格，将中选机构列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选机构。

1、中选机构无正当理由放弃中选结果或拒绝签合同的。

2、中选机构超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求建设单位增加服务费用的。

3、中选机构未在中选之后3个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员，携带相关资料与建设单位接洽并领取中选通知书的。

4、中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

5、中选机构自合同签订之日，未能按公告及需求书要求的服务时间完成服务的。

六、其他要求

本次采购服务未尽事宜，以双方签订合同为准。

广东省梅县东山中学
2025年12月4日

