

《水步镇罗边村典型村规划编制、水步镇横塘村典型村规划编制及水步镇乡村振兴示范带规划项目》编制服务项目需求书

一、供应商资格(资质)要求

城乡规划编制乙级或以上资质。

二、服务内容和 service 要求

本次工作服务内容主要包括水步镇罗边村典型村规划编制、水步镇横塘村典型村规划编制及水步镇乡村振兴示范带规划项目。具体为：

一是水步镇罗边村典型村规划编制。工作范围：水步镇罗边村委会所有管辖区域范围（3.8平方公里）内，产业发展策划、建设规划、人居环境提升。

二是水步镇横塘村典型村规划编制。工作范围：水步镇横塘村委会所有管辖区域范围（5平方公里）内，产业发展策划、建设规划、人居环境提升。

三是水步镇乡村振兴示范带规划项目，工作范围：台山市水步镇镇域，面积9.93平方公里。

根据业主要求完成以上规划编制服务工作，提供项目成果文件及后期跟综服务工作。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市水步镇。

四、采购预算和公开选取方式

本项目采购预算包含三部分：一、水步镇罗边村典型村规划编制；二、水步镇横塘村典型村规划编制；三、水步镇乡村振兴示范带规划项目。

本次规划编制费用依据《城乡规划设计计费指导意见》（2017年修订版）执行。单个项目编制费用基准价为30万元，共计3个项目，总基准费用为90万元。本次报价下浮率区间设定为46%至47%。

公开选取方式：方案择优选取

五、服务时间

合同生效后，120个日历天内完成《水步镇罗边村典型村规划编制、水步镇横塘村典型村规划编制及水步镇乡村振兴示范带规划项目》方案成果。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼方式解决。

台山市水步镇人民政府

2026年04月14日

