

# 河源市源城区环万绿湖“湖泊+”绿色发展区绿美环湖路(源南段)建设项目

## (建设工程质量 检验检测服务)采购需求书

|   | 类别            | 建议                                                                                                                                                                  |
|---|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 河源市源城区环万绿湖“湖泊+”绿色发展区绿美环湖路(源南段)建设项目<br>(建设工程质量 检验检测服务)采购需求书                                                                                                          |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称：河源市源城区源南镇人民政府<br>地址：广东省河源市源城区源南镇<br>联系电话：何润龙<br>联系人：13690933406                                                                                              |
| 3 | 中介服务名称        | 河源市源城区环万绿湖“湖泊+”绿色发展区绿美环湖路(源南段)建设项目<br>(建设工程质量 检验检测服务)采购需求书                                                                                                          |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 投标机构需具备以下资质：<br>1) 检验检测机构资质认定(CMA)证书；<br>2) 建设工程质量检测机构资质证书；<br>2. 需具备独立法人资格公司营业执照需包含对应检测范围。                                                                      |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 本项目对源南辖区内桂山大道14公里、西环路1公里、迎客大道5公里实施整体升级改造，主要包含驿站节点建筑安装工程3000平方米(涉及新增建设用地)室外工程7300平方米及其他工程环湖路(原南段)品质提升20公里慢行道园建工程度49527.80平方米、绿化工程24000平方米及排水工程等(在原有基础上改造，不涉及新增建设用地)。 |

|    |             |                                                                                         |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | 合同履行地点和方式   | 1. 签订合同之日起代业主通知进场<br>2. 提供服务的地点：河源市源城区                                                  |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：下浮率0%-3%<br>3. 计价标准：依据相关收费标准，按合同约定收取。                      |
| 8  | 服务时间        | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为3个自然日，自合同生效之日起开始计算。                                             |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：项目业主自行验收。<br>3. 验收标准：国家标准、行业标准。<br>4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。 |
| 10 | 结算方式        | 以双方合同约定为准                                                                               |
| 11 | 违约责任        | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。                                  |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。                  |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定 “合同范本”, 业主单位、中选中介服务机 构应当使用有关 “合同范本”; 如果监督管 理部门未有 “合同范本”, 业主单位、中选</p> <p>中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|