



项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	内容
1	名称	始兴县罗坝水库工程全过程工程咨询工作方案审核项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：始兴县发展和改革局 地址：始兴县永安大道中 77 号 联系电话：0751-3327296 联系人：刘广
3	中介服务名称	工程咨询、工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 工程咨询资信等级：甲级 2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：同时具备工程造价咨询服务能力
5	服务内容和服 务要求	对《始兴县罗坝水库工程全过程工程咨询工作方案》的合规性进行审查，对相关费用计

		算的合理性进行审核，并出具书面审核报告 6 份
6	合同履行地点和方式	始兴县
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：8.00 万元-9.00 万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 7 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按合同约定
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	按合同约定
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管

		理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---